

**LAVORI - PROCEDURA APERTA
DISCIPLINARE DI GARA MINOR PREZZO**

PROCEDURA APERTA TRAMITE PORTALE SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISANAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI VIA ISONZO, NEL COMUNE DI DOMUS DE MARIA.

IMPORTO A BASE D'ASTA € 116.000,00 + IVA AL 10%

CODICE CIG. 7741336090- CUP D25B18004650004

NUMERO DI GARA 7293013

Procedura aperta: ai sensi dell'art. 60 del [D.Lgs. n. 50/2016](#)

Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del [D.Lgs. n. 50/2016](#)

Approvazione progetto esecutivo: Deliberazione G.C. nr. 118 del 11.12.2018

Validazione progetto esecutivo: det. n. 881 del 11/12/2018

Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative: alle modalità di partecipazione alla procedura di gara; alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta; ai documenti da presentare a corredo della stessa; alla procedura di aggiudicazione; alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'affidamento dei lavori denominati **“LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISANAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI VIA ISONZO**

”

Con riferimento alle disposizioni dell'art. 37 e dell'art. 38 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) (d'ora in avanti anche indicato, più semplicemente, “Codice”) la presente gara d'appalto viene indetta dal Comune di Domus de Maria tramite Centrale Unica di Committenza Regionale: Sardegna CAT

Ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nel presente disciplinare e con riferimento alle definizioni di cui all'art. 3 del Codice, si intende:

- a) per **Stazione appaltante**: il Comune di Domus de Maria per conto del quale è bandita la presente gara d'appalto;
- b) per **Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)**: la Sardegna CAT che fornisce attività di centralizzazione delle committenze e svolge le procedure di gara senza acquisire la funzione di Stazione Appaltante che rimane in capo agli Enti ed Amministrazioni aderenti;

Con riferimento alle disposizioni dell'art. 51 – comma 1 – del D.Lgs. n. 50/2016 non è stato possibile suddividere il presente in lotti funzionali in quanto lavori di minima entità non frazionabili e l'importo dei lavori è tale da consentire la partecipazione di micro-imprese, anche non in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art. 84 del Codice.

L'affidamento in oggetto è stato disposto con Determina a Contrarre del Comune di Domus de Maria n. 755 del 21.11.2018 e avverrà mediante procedura aperta e con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 95 del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

Oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei lavori su indicati meglio descritti nel progetto esecutivo posto a base di gara il quale è stato approvato con deliberazione Giunta Comunale n°92 del 20.11.2018 e validato dal R.U.P. con determinazione nr. 743 del 20.11.2018.

Il Responsabile Unico del Procedimento è Ing. Gianluca Ambu, Responsabile Area Tecnica.

L'appalto è individuato dai seguenti codici:

- 1. NUTS **ITG27**

2. CUP D25B18004650004

3. CIG 7741336090

CPV 45216110-8 Lavori di costruzione di edifici destinati a servizi di ordine pubblico.

4.

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara;
- b) Disciplinare di gara, con relativi modelli allegati;
- c) Progetto esecutivo;
- d) Piano di Sicurezza e coordinamento;

1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

1.1 – L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto, ammonta ad **Euro € 117.972,00 (Euro centodiciasettemilanovecentosettantadue/00)** oltre IVA 10%

di cui:

1.1.1 **Euro 116.000,00 (Euro centosedicimila/00) oltre IVA 10%** soggetti a ribasso d'asta;

1.1.2 Euro **1.972,00** oltre IVA 10%, per costi legati all'attuazione delle misure di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

I costi per l'attuazione delle misure di sicurezza, stimati nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e quantificati nella misura su indicata, sono stati predeterminati e stimati dalla Stazione Appaltante: essi sono tenuti distinti dall'importo soggetto a ribasso d'asta in quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 23 – comma 16 – del [D.Lgs. n. 50/2016](#) nonché dell'art. 16 del [D.P.R. n. 207/2010](#) s.m.i.. Detti costi non sono soggetti ad alcuna verifica di congruità essendo stati quantificati e valutati a monte dalla Stazione Appaltante e, pertanto, sono congrui per definizione.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice nella propria offerta economica il concorrente **deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro**. In relazione ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 95, comma 5 – lett. d), del Codice. In relazione agli oneri aziendali della sicurezza la Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto, nell'ambito del procedimento di verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97 - comma 5, lett. c) – del Codice.

1.2 - Finanziamento: L'appalto è finanziato per € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00)

1.3 - Categorie e classifiche: Per la partecipazione alla presente gara d'appalto è necessario essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 84 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) e dell'art. 60 – comma 2 – del [D.P.R. n. 207/2010](#). Al fine della definizione delle condizioni di partecipazione alla gara d'appalto sono individuate le seguenti categorie di lavorazioni con le relative classifiche:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabil e	subap- paltabile ¹ (%)
OPERE CIVILI ED IDUSTRIALI.	OG1	I	SI	€ 116.000,00		prevalente	Si nei limiti di legge

*[I lavori di **categoria prevalente** sono definitivi dall'art. 3, comma 1 – lett. oo-bis, del Codice. I lavori di **categoria scorporabile** sono definiti dall'art. 3, comma 1 – lett. oo-ter, del Codice. Per la disciplina del subappalto si veda l'art. 105 del Codice. Per le lavorazioni riferibili alle cosiddette lavorazioni super specialistiche (S.I.O.S.) si veda il D.M. n. 248 del 10 novembre 2016. Il subappalto può essere affidato entro il limite massimo complessivo del 30% dell'importo del contratto: tale limite è riferito sia ai lavori prevalenti che alle lavorazioni scorporabili. Esistono poi due distinte interpretazioni della norma relativamente alle lavorazioni super specialistiche (S.I.O.S.) il cui valore superi il 10% dell'importo totale dei lavori a base*

¹ Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

d'asta: in base alla prima interpretazione, al limite del 30% sull'importo complessivo del contratto si affianca un ulteriore limite del 30%, riferito all'importo specifico delle lavorazioni super specialistiche; in base alla seconda interpretazione, il subappalto delle opere che rientrano nelle S.I.O.S. sarebbe ricompreso nel limite generale del 30% sull'importo complessivo del contratto]

1.4 - Corrispettivo: Il corrispettivo dell'appalto è dato "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1 – lettera d), e dell'art. 59, comma 5bis, del Codice.

1.5 - Termine di ultimazione: Il termine per la consegna dei lavori previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto è fissato in **120 (centoventi)**, giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 107, comma 5, del Codice.

1.6 - Modalità di pagamento: Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

1.7 - Termini e procedure di verifica e pagamento: La Stazione Appaltante (d'ora in avanti anche "S.A."), in ogni caso, si riserva di stabilire, in sede di stipulazione del contratto ed in accordo con l'aggiudicatario provvisorio, i termini delle procedure di verifica e/o di collaudo ed i termini di pagamento. Tale accordo, ai sensi dell'art. 7 – comma 1 – del D.Lgs. n. 231/2002, avrà riguardo della corretta prassi commerciale, della natura dei lavori oggetto del contratto, dei flussi finanziari di cassa in entrata a disposizione della Stazione Appaltante, dei tempi tecnici strettamente necessari alle procedure di verifica. Al riguardo si specifica che, in caso di mancato accordo con l'aggiudicatario, opereranno le condizioni di verifica e di pagamento sancite a livello legislativo.

1.8 - Anticipazione: Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice all'aggiudicatario è dovuta un'anticipazione pari al **20% (venti per cento) del valore del contratto d'appalto**, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori come risultante dal relativo verbale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, di importo pari alla stessa anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia deve essere rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione Appaltante. L'aggiudicatario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

1.9 - Procedura di aggiudicazione: Il presente disciplinare fornisce le indicazioni ai concorrenti in merito alle modalità e forme per la presentazione dell'offerta per l'affidamento dei lavori oggetto dell'appalto. L'appalto sarà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del [D.Lgs. n. 50/2016](#); l'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 – comma 4 – del [D.Lgs. n. 50/2016](#), in favore del prezzo più basso determinato mediante:

A. ribasso percentuale espresso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

2. Soggetti ammessi alla gara

2.1 - Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti individuati dall'art. 45, comma 1 e comma 2, del [D.Lgs. n. 50/2016](#) che, **a pena di esclusione**, risulteranno in possesso, al momento dell'ammissione alla gara, dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale indicati nel bando di gara, da dimostrare con le modalità indicate nel presente disciplinare.

2.2 - I consorzi e le riunioni di imprese, per partecipare alla gara, devono rispettare le norme previste negli artt. 47 e 48 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) e nelle correlate disposizioni dei decreti attuativi e del regolamento di cui al [D.P.R. n. 207/2010](#), quest'ultimo per la parte ancora vigente.

2.3 - I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento ovvero gli imprenditori consorziati abbiano i requisiti indicati nel [D.Lgs. n. 50/2016](#) e nelle correlate disposizioni dei decreti attuativi e del regolamento di cui al [D.P.R. n. 207/2010](#), quest'ultimo per la parte ancora vigente, applicabili all'appalto in oggetto. Ai sensi e nei limiti delle disposizioni del [D.Lgs. n. 50/2016](#), nell'offerta devono essere specificate le quote dei lavori che saranno

eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati. Trovano applicazione le vigenti disposizioni di legge in materia di raggruppamenti e consorzi.

2.4 - È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

2.5 - È vietata l'associazione in partecipazione.

2.6 - La ditta mandataria o capogruppo od il consorzio dovrà fornire la garanzia provvisoria.

2.7 - In ogni caso, in ordine alle modalità e documentazione da presentare, la partecipazione alla gara dei concorrenti è da intendersi subordinata all'ottemperanza di quanto richiesto dal [D.Lgs. n. 50/2016](#), dai relativi decreti di attuazione e dalle norme di cui al [D.P.R. n. 207/2010](#), quest'ultimo per la parte ancora vigente, applicabili all'appalto in oggetto.

2.8 - A pena di esclusione dalla gara, in caso di raggruppamenti in forma associata o consortile, di cui all'art. 45 del [D.Lgs. n. 50/2016](#), costituiti ai sensi degli artt. 47 e 48 del medesimo [D.Lgs. n. 50/2016](#), i requisiti di partecipazione devono essere posseduti e dichiarati da ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento o il consorzio e dall'impresa consorziata per la quale il consorzio concorre. Le dichiarazioni devono essere rese in conformità alle disposizioni del presente disciplinare di gara ed alle disposizioni del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

2.9 - I raggruppamenti temporanei di imprese e i consorzi dovranno, pertanto, presentare tutte le dichiarazioni di cui al presente disciplinare di gara nonché la documentazione, indicata dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari in materia, necessaria per partecipare alla presente gara.

2.10 - Alle imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia si applica la disciplina dell'art. 45, comma 1, del [D.Lgs. 163/2006](#).

Sottoscrizione dei documenti di gara e dell'offerta economica

2.11 - A pena di esclusione dalla gara, in caso di soggetti di cui all'art. 48 del Codice, non ancora costituiti:

- a) la domanda di partecipazione di cui al successivo **punto 16.1** del presente disciplinare dovrà essere singolarmente presentata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante del singolo soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio;
- b) l'offerta economica, nonché i relativi allegati contenenti la quantificazione dei costi della manodopera del concorrente nonché degli oneri aziendali del medesimo concorrente per l'attuazione delle misure di sicurezza, dovranno essere sottoscritti dal titolare o dal legale rappresentante di ogni singolo soggetto che costituirà il raggruppamento o il consorzio.

In caso di soggetti già formalmente costituiti detta documentazione potrà essere presentata e sottoscritta anche solo dal legale rappresentante dell'impresa mandataria.

2.12 - La/e dichiarazione/i relativa/e al possesso dei requisiti di ordine generale, nonché dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica di cui alla **Sezione 16** del presente disciplinare di gara deve/ono essere prodotta/e da ciascun soggetto facente parte delle imprese che formano il raggruppamento stesso. Nel caso di consorzio la/e dichiarazione/i deve/ono essere prodotta/e anche da ciascun soggetto facente parte dell'Impresa consorziata per la quale il Consorzio stesso concorre.

3. Condizioni di partecipazione

3.1 - Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

3.1.1 - per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del [D.Lgs. n. 50/2016](#);

3.1.2 - nei cui confronti è stata comminata l'esclusione dalle gare d'appalto per due anni per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs. n. 286/1998 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero");

3.1.3 - nei cui confronti è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del [D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198](#) ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna");

3.1.4 - nei cui confronti è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento);

3.1.5 - nei cui confronti è stata comminata l'esclusione dalle procedure di affidamento per il periodo di

un anno disposta ai sensi dell'art. 13, comma 4, della [legge 11 novembre 2011, n. 180](#) (c.d. Statuto delle imprese) per non essere stato in grado di dimostrare il possesso dei requisiti;

3.1.6 - che si sono avvalsi dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i. ed il periodo di emersione non si è concluso entro il termine di presentazione dell'offerta;

3.1.7 - che sono stati sottoposti alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale;

3.1.8 - nei cui confronti, negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, vi è stata l'estensione degli effetti derivanti dall'irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente;

3.1.9 - nei cui confronti vi è stata irrogazione della pena su richiesta (il c.d. patteggiamento) per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

3.1.10 - per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i.;

3.1.11 - che non dichiarino la sussistenza e/o l'insussistenza di rapporti di parentela entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori, il segretario generale i dirigenti e gli incaricati di posizione organizzativa della Stazione Appaltante;

3.1.12 - per i quali esistano cause che, in base alla vigente legislazione, siano ostative o determinino divieto a stipulare contratti con la pubblica amministrazione;

3.1.13 - per i quali sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2 - Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del [D.L. 31 maggio 2010, n. 78](#)).

3.3 - Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del Codice e fatto salvo quanto disposto dal comma 7-bis del medesimo articolo:

3.3.1 - è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);

3.3.2 - i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2 – lettere b) e c), del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

4.1 - La documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto sarà acquisita attraverso la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, denominata Banca dati nazionale degli operatori economici (ex AvCPASS).

4.2 - Trovano applicazione le disposizioni dell'art. 86 del Codice per quanto attiene ai mezzi di prova necessari a comprovare il possesso dei requisiti dichiarati per partecipare alla gara d'appalto.

4.3 - L'appalto sarà aggiudicato sulla base dei criteri stabiliti dai documenti di gara in conformità alle disposizioni del Codice, previa verifica, in applicazione degli articoli da 80 ad 83 del medesimo Codice, della sussistenza dei seguenti presupposti:

4.3.1 - l'offerta è conforme ai requisiti, alle condizioni e ai criteri indicati nel bando di gara nonché nei documenti di gara;

4.3.2 - l'offerta proviene da un offerente che non è escluso ai sensi dell'art. 80 del Codice e che soddisfa i criteri di selezione fissati ai sensi dell'art. 83;

4.3.3 - fermo restando le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del Codice (soccorso istruttorio) l'offerta non risulta irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3, del Codice;

4.3.4 - l'offerta non risulta inammissibile ai sensi dell'art. 59, comma 4, del Codice.

4.4 - La Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato la migliore offerta se ha accertato che la stessa non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del Codice.

5. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

5.1 - Documenti di gara: ai sensi dell'art. 74 del Codice i documenti di gara sono disponibili in formato digitale, mediante file in formato *.pdf, liberamente scaricabili dai seguenti siti internet:

Sardegna CAT (<https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>) e sito istituzionale del Comune di Domus de Maria (www.comune.domusdemaria.ca.it)

5.2 - Obbligo di sopralluogo: Viene richiesta, come condizione necessaria per la partecipazione alla gara, la presa visione da parte del concorrente dei luoghi nei quali sarà realizzato l'appalto, al fine di valutarne problematiche e complessità in relazione alla predisposizione dell'offerta. La persona che effettuerà il sopralluogo dovrà rilasciare la "dichiarazione di presa visione dei luoghi" secondo i contenuti del **Modello Sopralluogo** allegato al presente disciplinare. Il sopralluogo non è assistito da personale della Stazione Appaltante. Terminato il sopralluogo, il R.U.P. o il dipendente della Stazione Appaltante incaricato (fermo restando la correttezza/completezza della documentazione esibita) prenderà atto della su indicata "dichiarazione di avvenuta presa visione dei luoghi" e rilascerà, al dichiarante, una copia sottoscritta di detta presa d'atto che dovrà essere allegata, in originale, alla documentazione di gara come condizione di ammissione alla gara stessa. La suddetta presa d'atto sarà rilasciata unicamente nei giorni di apertura al pubblico e/o previo appuntamento con il R.U.P., ai relativi recapiti indicati nelle premesse del presente disciplinare ed al punto I.1 del bando di gara. Nel caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti la suddetta documentazione andrà prodotta dalla sola impresa mandataria. Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara e non potrà essere oggetto di sanatoria dell'irregolarità mediante il soccorso istruttorio.

5.3 - Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/**Albo/Registro** o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

5.4 - In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

5.5 - In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori oggetto dell'appalto.

5.6 - Il soggetto incaricato dal concorrente della visione dei luoghi e/o del ritiro della documentazione e/o del rilascio di dichiarazioni in ordine alla presa visione dei luoghi dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto, da redigere preferibilmente secondo il modello preferito.

5.7 - Il medesimo soggetto non può effettuare il sopralluogo per la presa visione di luoghi per soggetti diversi separatamente partecipanti alla gara d'appalto, pena l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti che si siano avvalsi del medesimo soggetto.

6. Chiarimenti

6.1 - I concorrenti potranno richiedere all'Ufficio Tecnico Comunale esclusivamente mediante la piattaforma Sardegna CAT sezione messaggi, eventuali chiarimenti in ordine ai contenuti del bando di gara, del presente disciplinare di gara, del Capitolato Speciale d'Appalto e relativi allegati e dei documenti posti a base di gara. Le richieste potranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana ed in forma scritta, dovranno essere indirizzate.

Le suddette richieste potranno essere inviate entro e non oltre l'orario e la data indicata nel bando di gara.

Non saranno accettati quesiti formulati diversamente da quanto indicato al punto precedente e/o pervenuti oltre il termine su indicato e/o inviati e/o pervenuti ad un indirizzo di posta elettronica (anche PEC) diverso da quello su indicato anche se appartenente alla medesima Stazione Appaltante.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara d'appalto, pertanto, sono invitati a prendere regolarmente visione di eventuali pubblicazioni sul predetto sito, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte.

7. Modalità di presentazione della documentazione

7.1 - Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

7.1.1 - devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445 del 2000](#), in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante in firma digitale (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);

7.1.2 - devono essere corredate dalla copia digitale leggibile di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;

7.1.3 - per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia digitale del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

7.1.4 - potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

7.1.5 - devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

7.1.6 - devono essere corredate dall'indirizzo di posta elettronica e/o di posta elettronica certificata (PEC) del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;

7.1.7 - devono contenere la dichiarazione che il sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del predetto [D.P.R. 445/2000](#) per le ipotesi di falsità e di dichiarazione mendaci, nonché delle disposizioni di cui all'art. 75 del medesimo [D.P.R. n. 445/2000](#) in merito alla decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere.

7.2 - La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18, 19 e 19-bis del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

7.3 - In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione per partecipare alla gara d'appalto dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano, in tal senso, le correlate disposizioni del Codice.

7.4 - Tutta la documentazione da produrre per partecipare alla gara deve essere firmata digitalmente e redatta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

7.5 - Le dichiarazioni atte a dimostrare il possesso dei requisiti per partecipare alla presente gara d'appalto potranno essere prodotte mediante la compilazione del Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) in conformità alle indicazioni di cui alla Circolare Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 3 del 18 luglio 2016 (G.U.R.I. n. 174 del 27 luglio 2016). Le informazioni richieste dalla parte I saranno acquisite automaticamente a condizione che per generare e compilare il DGUE sia utilizzato il servizio DGUE in formato elettronico. In caso contrario tali informazioni dovranno essere inserite dall'operatore economico.

7.6 - Per partecipare alla gara d'appalto, inoltre, dovranno essere prodotte le documentazioni e le dichiarazioni richieste nelle **Sezioni 16 e 17** del presente disciplinare utilizzando, preferibilmente, i seguenti modelli predisposti dalla Stazione Appaltante:

7.7 - L'utilizzazione dei modelli di cui al punto 7.6 è facoltativa. I suddetti modelli possono essere completati con i dati richiesti o, eventualmente, trascritti su carta intestata del concorrente. Ad essi, in caso di necessità, possono essere aggiunti allegati che contengano le informazioni necessarie per poter partecipare alla presente gara, in conformità alle disposizioni di legge e del presente disciplinare ed in funzione delle specifiche esigenze del concorrente.

7.8 - Nel caso in cui il concorrente intenda utilizzare i modelli su indicati per fornire i dati e/o rendere le dichiarazioni richieste dal presente disciplinare e/o previsti dalla vigente normativa egli resta l'unico responsabile dell'esatta compilazione dei modelli stessi nonché della rispondenza del contenuto dei modelli compilati alle richieste di cui al presente disciplinare. Al riguardo si precisa che in sede di gara verranno interpretati come:

7.8.1 - non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i dati e/o le informazioni e/o i documenti corrispondenti a campi dei suddetti modelli che non siano stati esattamente completati con i dati richiesti sia nel modello stesso che nel presente disciplinare;

7.8.2 - non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i documenti e/o i dati e/o le dichiarazioni per i quali, se richiesto, non sia stata barrata con una croce o,

comunque, con un segno evidente ed inequivocabile la relativa e corrispondente casella inserita nel modello.

7.9 - L'errata e/o incompleta compilazione dei modelli allegati al presente disciplinare, di cui al precedente punto 7.6, e/o la produzione di dichiarazioni e/o modelli e/o documenti il cui contenuto non sia esattamente rispondente alle richieste di cui al presente disciplinare ed alle vigenti disposizioni di legge comporta l'esclusione dalla gara del concorrente, trovando applicazione, comunque, le disposizioni dell'art. 83, comma 9, del Codice in merito alla sanatoria delle irregolarità nei casi ed alle condizioni ivi previsti.

7.10 - Il mancato adempimento alle disposizioni della presente sezione del disciplinare costituisce irregolarità essenziale ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 83, comma 9, del Codice, fatto salvo che il fatto non determini motivo di esclusione automatica del concorrente in quanto comportante violazione dei principi dell'inalterabilità del contenuto dell'offerta, dell'assoluta certezza in ordine alla provenienza ed al contenuto della stessa, di segretezza che presiede alla presentazione della medesima, di inalterabilità delle condizioni in cui versano i concorrenti al momento della scadenza del termine per la partecipazione alla gara.

7.11 - Le dichiarazioni ed i documenti prodotti dai concorrenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti e/o integrazioni da parte della Stazione Appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83, comma 9, del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

7.12 - Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste di cui al precedente punto 7.10, formulate ai sensi dell'art. 83 – comma 9 – del Codice, costituisce causa di esclusione.

7.13 - Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel [D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82](#) (Codice dell'amministrazione digitale).

8. Comunicazioni

8.1 - Salvo quanto disposto nella **Sezione 6** del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici che concorrono e/o intendono concorrere alla procedura di gara in oggetto si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese mediante posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 40 del Codice oppure sezione messaggistica su Sardegna CAT.

8.2 - Le comunicazioni della Stazione Appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dal presente disciplinare e dal [D.Lgs. n. 50/2016](#), si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi offerenti, ivi compreso il caso in cui le suddette comunicazioni siano inviate mediante posta elettronica certificata (PEC) oppure o sezione messaggistica su Sardegna CAT.

8.3 - È facoltà della Stazione Appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni esclusivamente mediante la posta elettronica certificata (PEC) o, in alternativa, mediante sezione messaggistica su Sardegna CAT.

In particolare saranno trasmesse esclusivamente via PEC e/o sezione messaggistica su Sardegna CAT gli avvisi previsti nel presente disciplinare e relativi alla comunicazione delle date e degli orari in cui saranno tenute le sedute pubbliche della gara d'appalto. Tali avvisi, in ogni caso, saranno anche pubblicati sui siti internet indicati nel punto I.1 del bando di gara.

8.4 - Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante agli indirizzi ed ai recapiti indicati nel punto I.1 del bando di gara; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

8.5 - In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

8.6 - In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

9. Subappalto e Avvalimento

Subappalto

9.1 - In conformità alle disposizioni dell'art. 105 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) il concorrente, all'atto dell'offerta, deve indicare, i lavori o le parti di opere che deve/**intende** subappaltare o concedere in cottimo: in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

9.2 - Il subappalto sarà autorizzato a condizione che il concorrente dimostri l'assenza, in capo ai subappaltatori, dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice nonché il possesso, da parte di questi ultimi, dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo previsti dallo stesso Codice e dall'art. 90 del [D.P.R. n. 207/2010](#) in relazione ai lavori da affidare in subappalto ed al relativo importo.

9.3 - In riferimento alle condizioni di partecipazione indicate al precedente punto 1.3 e nella **Sezione 13** del presente disciplinare, comporta **esclusione dalla gara** la mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto per quelle eventuali categorie a qualificazione obbligatoria per le quali il concorrente non possieda la relativa qualificazione, a meno che le condizioni di qualificazione siano soddisfatte con le altre modalità indicate dalla legge e nei limiti ed alle condizioni specificate nel presente disciplinare.

9.4 - Ai sensi dell'art. 105, comma 6, del Codice è **obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori** nel caso in cui il concorrente intenda e/o debba affidare in subappalto le attività previste dall'art. 1, comma 53, della legge n. 190/2012 e, più precisamente:

1. trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;
2. trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi;
3. estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
4. confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
5. noli a freddo di macchinari;
6. fornitura di ferro lavorato;
7. noli a caldo;
8. autotrasporti per conto di terzi;
9. guardiania dei cantieri;

La terna di subappaltatori va indicata con riferimento a ciascuna delle seguenti tipologie di prestazione omogenea previste in appalto: *[specificare]*

- a) _____
- b) _____
- c) _____

Nel caso sia necessario indicare la terna di subappaltatori, il concorrente è tenuto a produrre, **a pena di esclusione**, documentazione atta a dimostrare che i subappaltatori individuati siano in possesso dei requisiti di legge in relazione alle opere e lavorazioni oggetto dello specifico affidamento in subappalto.

9.5 - La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al/**ai** subappaltatore/i l'importo dovuto per le prestazioni dallo/**dagli** stesso/i eseguite nei seguenti casi:

9.5.1 - quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;

9.5.2 - in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore.

9.6 - Il subappalto è in ogni caso regolato e disciplinato dalle disposizioni dell'art. 105 del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

Avvalimento

9.7 - Qualora il concorrente sia in possesso solo parzialmente dei requisiti di ordine speciale prescritti nel bando di gara e nel presente disciplinare per partecipare alla gara d'appalto, può ricorrere all'istituto dell'avvalimento previsto dall'art. 89 del Codice che consiste nella possibilità, riconosciuta a qualunque operatore economico, singolo o in raggruppamento, di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti necessari per partecipare ad una procedura di gara facendo affidamento sulle capacità di altri soggetti e ciò indipendentemente dai legami sussistenti con questi ultimi. **Non possono essere oggetto di avvalimento i requisiti di cui all'art. 80 del Codice nonché i requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo Codice.**

9.8 - Nel caso il concorrente voglia ricorrere all'avvalimento, a pena di esclusione, dovrà produrre la documentazione prevista dall'art. 89 del Codice e dalla **Sezione 16** del presente disciplinare.

9.9 - In ogni caso troveranno applicazione le disposizioni impartite in materia dall'ANAC (già AVCP) con Determinazione n. 2 del 1° agosto 2012 e successivi aggiornamenti nonché le disposizioni della Circolare del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti n. 4536 del 30 ottobre 2012. In particolare:

- a) nel caso di assenza del contratto di avvalimento ci sarà violazione dell'art. 89, comma 1, del Codice e tale mancanza comporterà l'esclusione del concorrente dalle procedure di gara;
- b) la carenza di cui alla precedente lettera a) si concretizza sia nell'ipotesi di "mancanza materiale" del contratto, che in presenza di un difetto costitutivo e giuridicamente rilevante dello stesso (contratto nullo, sottoposto a condizione meramente potestativa ovvero altre ipotesi di nullità del contratto).

9.10 - In considerazione dell'oggetto della presente gara, si ritiene indispensabile che l'avvalimento debba essere reale e non formale, nel senso che non può considerarsi sufficiente "prestare" la certificazione posseduta assumendo impegni assolutamente generici, giacché in questo modo verrebbe meno la stessa essenza dell'istituto, finalizzato non già ad arricchire la capacità tecnica ed economica del concorrente, bensì a consentire a soggetti che ne siano sprovvisti di concorrere alla gara ricorrendo ai requisiti di altri soggetti, garantendo l'affidabilità dei lavori, dei servizi o delle forniture appaltati.

9.11 - Sarà onere del concorrente, pertanto, dimostrare che l'impresa ausiliaria non si obbliga semplicemente a prestare il requisito soggettivo richiesto, ma a mettere a disposizione dell'impresa ausiliata tutti gli elementi aziendali qualificanti ed idonei a giustificare l'attribuzione del requisito. A tal fine, il contratto di avvalimento dovrà riportare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente, tutte gli elementi che riguardano l'oggetto dell'appalto quali, ad esempio: risorse e mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata e ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento stesso.

9.12 - In presenza di contratti di avvalimento stipulati in termini generici, pertanto, la Stazione non considererà acquisti i requisiti oggetto dell'avvalimento stesso e procederà all'esclusione dalla gara in relazione alla non conformità della documentazione prodotta alle disposizioni dell'art. 89 del Codice.

9.13 - La/e impresa/e ausiliaria/e dovrà/anno dimostrare dettagliatamente il possesso dei requisiti richiesti per partecipare alla presente gara, come richiesti dal bando di gara e dal presente disciplinare, allegando, a pena di esclusione dalla gara, la documentazione prevista dal presente disciplinare ed elencata alla successiva **Sezione 16**.

9.14 - È consentito l'utilizzo, mediante avvalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara. Le imprese ausiliarie, tuttavia, non possono avvalersi, a loro volta, di altri soggetti.

9.15 - Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

10. Ulteriori disposizioni

10.1 - Il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente disciplinare di gara, dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel [D.Lgs. n. 50/2016](#), nel [D.P.R. n. 207/2010](#) per la parte ancora vigente, nel D.M. n. 145/2000 per la parte ancora vigente, negli Atti dell'ANAC (già AVCP), nel R.D. 827/1924 e nella normativa vigente in materia oltreché in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici. Per quanto non previsto nel presente Disciplinare, inoltre, si fa espresso riferimento al bando di gara, al Capitolato Speciale d'Appalto, ai documenti di gara nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamati, al Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, ove vigente, ai regolamenti comunali pertinenti l'appalto da affidare.

10.2 - Tutta la documentazione inerente la gara è disponibile sul sito internet indicato al punto I.1 del bando di gara e sulla centrale regionale di committenza Sardegna CAT.

10.3 - Il bando e tutti gli allegati potranno essere inviati via mail, non potranno essere inviati via fax.

10.4 - Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del [D.Lgs n. 50/2016](#).

10.5 - Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del [D.P.R n. 445 del 2000](#), le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

10.6 - Ai sensi degli articoli 71 e 76 del [D.P.R. n. 445 del 2000](#) la Stazione Appaltante può:

10.6.1 - procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del [D.P.R. n. 445 del 2000](#), escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;

10.6.2 - può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

10.7 - La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

10.8 - Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, commi 4, 5 e 6, del Codice.

10.9 - È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 – comma 12 – del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

10.10 - L'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipula del contratto d'appalto.

10.11 - Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.

10.12 - Non saranno ammesse offerte:

- inammissibili in quanto presentate da un offerente: che è stato escluso ai sensi dell'art. 80 del Codice; che non soddisfa i criteri di selezione di cui all'art. 83 del Codice; che non soddisfa i criteri di qualificazione di cui all'art. 84 del Codice;
- non conformi alle specifiche tecniche previste nei documenti di gara;
- irregolari in quanto: non rispettano i documenti di gara; sono state ricevute in ritardo; in relazione ad esse vi sono prove di corruzione, concussione o abuso di ufficio o accordo tra operatori economici finalizzato a turbare l'asta; giudicate anormalmente basse dalla Stazione Appaltante;
- inaccettabili in quanto: presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria; il cui prezzo supera l'importo posto dalla Stazione Appaltante a base di gara stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto;
- inadeguate in quanto: non presentano alcuna pertinenza con l'appalto e sono, quindi, manifestamente incongruenti, fatte salve le modifiche sostanziali idonee a rispondere alle esigenze della Stazione Appaltante e ai requisiti specificati nei documenti di gara;
- parziali e/o incomplete;
- condizionate o a termine;
- che prevedano una diminuzione delle opere previste nel progetto posto a base di gara;
- che facciano riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere e sottoscritte per esteso dal concorrente con le modalità indicate nel presente disciplinare.

10.12.1 - *Oneri aziendali della sicurezza*: Nell'offerta economica devono essere indicati, ai sensi dell'art. 95 – comma 10 – del [D.Lgs. n. 50/2016](#), gli oneri aziendali della sicurezza (ISO) che il Concorrente ritiene di sopportare al fine di adempiere esattamente agli obblighi di salute e sicurezza sul lavoro: ciò al duplice scopo di assicurare la consapevole formulazione dell'offerta con riguardo ad un aspetto nevralgico e di consentire alla questa S.A. la relativa valutazione della congruità dell'importo destinato alla sicurezza. L'indicazione degli oneri aziendali della sicurezza è obbligatoria: in sua assenza sarà chiesta la regolarizzazione mediante la sanatoria delle irregolarità essenziali ai sensi dell'83, comma 9, del [D.Lgs. n. 50/2016](#) con conseguente applicazione della sanzione economica nella misura prevista al punto 7.11 del presente disciplinare.

10.12.2 - *Costi della manodopera*: Ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice nella propria offerta economica il concorrente **deve indicare** i propri **costi della manodopera** in relazione quali, prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 95, comma 5 – lett. d), del Codice secondo quanto descritto alla Sezione 18.3 del presente disciplinare. Al fine dell'indicazione dei suddetti costi della manodopera, all'offerta economica dovrà essere allegata la tabella di cui al fac-simile riportato nel Modello B, allegato al presente disciplinare, che va debitamente completata inserendo esclusivamente le voci di costi da sostenere in relazione al presente specifico appalto e per le quali il concorrente potrà essere chiamato a fornire le relative giustificazioni secondo quanto descritto alla Sezione 18.3 del presente disciplinare.

10.13 - *Offerte anomale*: Si procederà alla determinazione della soglia di presunta anomalia delle offerte con uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, del Codice: il metodo utilizzato sarà sorteggiato, dal RUP o dal soggetto deputato all'espletamento della gara, nel corso della seduta pubblica di gara e prima dell'apertura delle buste contenenti le offerte economiche. Il calcolo della soglia di anomalia verrà effettuato

solamente quando il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

10.14 - Si procederà all'aggiudicazione previo espletamento delle procedure di verifica all'art. 36, comma 5, del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

10.15 - In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

10.1+ - Ai sensi dell'art. 72 del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante.

10.17 - L'offerta vincolerà il concorrente per il periodo di 180 giorni decorrente dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

10.18 - L'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa.

10.19 - Nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti.

10.20 - L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

10.20.1 - all'accertamento della regolarità contributiva relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

10.20.2 - all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

10.21 - L'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 32 del [D.Lgs. n. 50/2016](#), con l'assunzione del relativo provvedimento.

10.22 - Ai sensi dell'articolo 32, commi 6 e 7, del [D.Lgs. n. 50/2016](#) l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito dall'art. 32, comma 8, del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

10.23 - La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e quella della stipulazione, e la notizia della spedizione saranno, rispettivamente, spedite e comunicate lo stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità tale contestualità a causa della difficoltà di reperimento degli indirizzi, dell'impossibilità di recapito della posta elettronica o del fax a taluno dei destinatari, o altro impedimento oggettivo e comprovato.

10.24 - L'aggiudicazione dell'appalto sarà oggetto di pubblicazione di avviso di post-informazione ai sensi e con le modalità stabilite dall'art. 88 e dall'art. 29 del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

10.25 - Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 45 (quarantacinque) giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. La stipula del contratto, in ogni caso, è subordinata al rispetto dei termini previsti dall'art. 32, comma 9 e comma 11, del Codice.

10.26 - La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è condizionata dagli adempimenti previsti dalla vigente legislazione in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi della legge 19 marzo 1990, n. 55 e s.m.i, per la parte vigente, del D.Lgs. n. 159/2011 e da quanto previsto dagli artt. 43 e 71 del [D.P.R. 445/2000](#) in materia di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

10.27 - Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolvere ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante. In questo caso, la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

10.28 - Tutte le spese per/ed in causa del contratto, diritti di segreteria, ivi compresi bolli, spese di registrazione, tasse ed ogni altra nessuna esclusa, sono a carico dell'Aggiudicatario.

10.29 - Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D. Min. Infr. e Trasp. del 2 dicembre 2016, l'aggiudicatario dell'appalto, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, è tenuto a rimborsare alla Stazione Appaltante le eventuali spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara.

10.30 - Ove ne ricorrano le condizioni, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 110 – comma 1 – del Codice, interpellierà progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori

oggetto dell'appalto. L'eventuale affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

10.31 - Varianti: **non** sono consentite varianti al progetto esecutivo posto a base di gara. In corso d'opera le varianti al progetto potranno essere disposte solamente nei limiti ed alle condizioni previste dall'art. 106 e dall'art. 149 del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

10.32 - Seggio di Gara: il Seggio di Gara sarà nominato, con le modalità e le procedure previste dal [D.Lgs. n. 50/2016](#) e dal [D.Lgs. n. 267/2000](#), dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte; dell'avvenuta nomina ne verrà data pubblicità ai sensi dell'art. 29 del [D.Lgs. n. 50/2016](#). Tutte le operazioni di gara saranno oggetto di verbalizzazione a cura del Segretario incaricato. La Commissione Giudicatrice, nella fase di valutazione delle offerte tecniche, opererà in una o più sedute riservate mentre nella valutazione delle offerte economiche opererà in seduta pubblica.

10.33 - Esclusione dalla gara: Oltre alle condizioni previste dall'art. 80 del Codice e dal presente disciplinare, verranno esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura di gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comportino che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Il Seggio di Gara e/o la Commissione Giudicatrice valuterà, caso per caso, se escludere i concorrenti le cui offerte, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura dell'offerta economica.

10.34 - Partecipazione alle sedute di gara: Le sedute pubbliche possono essere presenziate da chiunque, ma sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo del legale rappresentante o di un delegato munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/2010.

10.35 - Il termini tutti previsti dal presente disciplinare di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

10.36 - La Stazione Appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

11. Cauzioni e garanzie richieste

11.1 - L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dalla garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93, comma 1, del Codice, pari al 2% dell'importo a base d'asta esclusa l'IVA.

11.2 - La garanzia provvisoria, a scelta del concorrente:

11.2.1 - può essere costituita, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49 - comma 1 – del D.Lgs. n. 231/2007: in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Trovano applicazione le disposizioni dell'art. 93, comma 8, del Codice e, quanto allo svincolo, del comma 9 del medesimo art. 93;

11.2.2 - può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

11.2.3 - può essere rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

11.3 - La garanzia provvisoria deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.

11.4 - La garanzia deve avere efficacia per il periodo indicato nel bando di gara decorrente dalla data di presentazione dell'offerta come prevista nel bando di gara.

11.5 - L'offerta deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per

l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

11.6 - La garanzia provvisoria deve essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del [D.P.R. n. 445/2000](#), con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito.

11.7 - La garanzia provvisoria deve avere, inoltre le seguenti caratteristiche:

11.7.1 - deve essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministero dello sviluppo economico di concerto con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze;

11.7.2 - deve essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società garante nei confronti della stazione appaltante;

11.8 - La garanzia provvisoria, qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, ad aggregazioni di imprese di rete, a consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità pluri - soggettiva non ancora costituiti, deve essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

11.9 - L'importo della garanzia provvisoria può essere ridotto ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice qualora sussistano le condizioni ivi previste. Si precisa che, con riguardo alle disposizioni dell'art. 45 e dell'art. 48, comma 1, del Codice:

11.9.1 - in caso di partecipazione in RTI orizzontale di cui all'art. 45, comma 2 – lett. d), del Codice, o Consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2 – lett. e), del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso delle certificazioni previste;

11.9.2 - in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso delle certificazioni previste, il raggruppamento può beneficiare della riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

11.9.3 - in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2 – lett. b) e c), del Codice il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui le certificazioni previste siano possedute dal consorzio.

11.10 - I vizi che attengono alla garanzia provvisoria, ivi compresa la mancata presentazione, non determinano l'esclusione dalla gara del concorrente, ma sarà possibile procedere, ai sensi dell'art. 83 – comma 9 – del Codice, alla sua regolarizzazione o integrazione a condizione che la garanzia provvisoria sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e rispetti la previsione di cui all'art. 93, comma 5, del Codice.

11.11 - La Stazione Appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

11.12 - La mancata reintegrazione della garanzia provvisoria, nel caso in cui la Stazione Appaltante provveda alla sua escussione totale o parziale, costituisce causa di esclusione del concorrente dalla gara.

11.13 - All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà presentare la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice. L'aggiudicatario, inoltre, dovrà produrre le polizze e le garanzie previste dal medesimo art. 103 con massimali previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto.

12. Pagamento in favore dell'Autorità

12.1 - I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'A.N.A.C., per un importo pari ad € _____ *[in cifre]* (euro) _____ *[in lettere]*) scegliendo tra le modalità di cui alla indicazioni della stessa ANAC. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento può essere regolarizzata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice a condizione che il pagamento risulti effettuato entro il termine di presentazione delle offerte come indicato nel bando di gara.

13. Criteri di selezione - qualificazione degli esecutori

13.1 - Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

13.1.1 - Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 e dell'art. 216 – commi 14 e 15 – del Codice, la qualificazione in categoria/e ed in classifica/classifiche adeguata/e ai lavori da assumere. Più precisamente, con riferimento alle indicazioni del precedente **punto 1.3**, il concorrente può partecipare alla gara d'appalto qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alle seguenti categorie e classifiche indicate nel bando di gara e nel disciplinare

Occorre specificare le condizioni di qualificazione in relazione alla categoria prevalente ed alla/e categorie scorporabili, a qualificazione obbligatoria o no, in relazione alle quali possono verificarsi le seguenti condizioni:

- ✚ sussiste l'obbligo di possedere i requisiti in proprio nella/e categoria/e scorporabile/i, anche mediante avvalimento; oppure sussiste l'obbligo di costituire un R.T.I. di tipo verticale (con requisiti nella/e categoria/e scorporabile/i posseduti dalla/e mandante/i); oppure sussiste l'obbligo di subappaltare una parte (max 30%) e possedere i requisiti in proprio per la parte restante (min 70%) della/e categoria/e scorporabile/i (subappalto necessario ma non oltre la quota del 30%);

Quanto sopra in considerazione del fatto che, ai sensi dell'art. 216 – comma 15 – del D.Lgs. n. 50/2016, fino all'entrata in vigore del decreto previsto dall'art. 89 – comma 11 – del Codice, continuano ad applicarsi le disposizioni dell'art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito, con modificazioni, nella legge n. 80/2014 e ricordando che, ai sensi dell'art. 216 - comma 14 - del Codice, fino all'adozione delle linee guida previste dall'art. 83, comma 2, del medesimo Codice continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni della Parte II – Titolo III (artt. da 60 a 96: sistema di qualificazione delle Imprese).

Per l'individuazione delle categorie a qualificazione obbligatoria, delle categorie relative a lavori di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica (SIOS), nonché per la determinazione della relativa percentuale di incidenza sull'importo complessivo dei lavori che fa scattare l'obbligo di individuazione come categoria/e scorporabile/i, si rimanda alle disposizioni legislative su indicate nonché all'art. 105 del Codice, contenente la disciplina del subappalto]

13.2 - Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di Imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, ciascun operatore economico raggruppato dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 83, comma 1, ed all'art. 84 del Codice in misura corrispondente alla quota dei lavori che assumerà all'interno del raggruppamento.

13.3 - Gli operatori economici mandanti che, in funzione della quota dei lavori da assumere, non siano in possesso dell'attestato SOA, potranno partecipare alla gara e dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti, ai sensi dell'art. 83 del Codice e dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010:

13.3.1 - importo dei lavori analoghi a quelli posti a base di gara eseguiti direttamente e con buon esito nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

13.3.2 - costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

13.3.3 - possesso di adeguata attrezzatura tecnica, da descrivere in dettaglio.

13.4 - Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di Imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, devono essere prodotte, a pena di esclusione, le dichiarazioni o le attestazioni riferite a ciascun operatore economico che compone il concorrente.

13.5 - Ai fini della qualificazione alla presente gara d'appalto trovano applicazione le seguenti disposizioni:

13.5.1 - trovano applicazione le disposizioni D.M. n. 248 del 10 novembre 2016 emesso ai sensi dell'art. 89, comma 11, del [D.Lgs. n. 50/2016](#);

13.5.2 - ai sensi dell'art. 216 – comma 14 – del Codice e fino all'adozione delle linee guida previste dall'art. 83 - comma 2 - del medesimo Codice, continuano ad applicarsi, in quanto compatibili, le disposizioni della Parte II – Titolo III (artt. da 60 a 96: sistema di qualificazione delle Imprese);

13.5.3 - i concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del [D.P.R. n. 207/2010](#);

13.5.4 - per quanto attiene il possesso dei requisiti da parte dei raggruppamenti temporanei, delle **aggregazioni** di Imprese di rete e dei consorzi ordinari di tipo orizzontale, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 92, comma 2, del [D.P.R. n. 207/2010](#);

13.5.5 - per quanto attiene il possesso dei requisiti dei raggruppamenti temporanei, delle aggregazioni di Imprese di rete e dei consorzi di tipo verticale, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 92, comma 3 , del [D.P.R. n. 207/2010](#);

13.5.6 - In attuazione del disposto dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.6 - I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle eventuali categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.

13.7 - Gli operatori economici stabiliti negli altri Stati Membri, di cui all'art. 45 – comma 1 – del Codice, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione devono essere in possesso dei requisiti previsti dal titolo III, parte II del [D.P.R. n. 207/2010](#) accertati, ai sensi dell'art. 62 del [D.P.R. n. 207/2010](#), in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

13.8 - In attuazione dei disposti dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

14. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

14.1 - I files contenente l'offerta e la documentazione, **a pena di esclusione**, devono essere inseriti all'interno di una cartella .zip firmata digitalmente e deve essere inviata, a mezzo centrale di committenza sul sito internet Sardegna CAT, entro il termine indicato nel bando di gara.

14.2 - I files .zip devono recare la dicitura "*PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI: BUSTA (A) e l'altra BUSTA (B)*"

14.3 - Il files .zip, a pena di esclusione, devono contenere al suo interno:

14.3.1 - "BUSTA (A) - Documentazione amministrativa";

14.3.2 - "BUSTA (B) - Offerta economica";

14.4 - Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara e/o comunque non conformi alle indicazioni contenute nel bando di gara e nel presente disciplinare.

15. Criterio di aggiudicazione

15.1 - L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4 – lett. a), del Codice.

16. Contenuto della "Busta (A) - Documentazione amministrativa"

A pena di esclusione nel file .zip "BUSTA (A) - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" devono essere contenuti i seguenti documenti redatti in lingua italiana ed in conformità a quanto di seguito specificato, nel file .zip dovrà essere riportato l'oggetto della gara nonché la data e l'ora della stessa come indicati al precedente punto 14:

16.1 - Domanda di partecipazione sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura (vedi **Modello A**) allegato al presente disciplinare. Si precisa che:

16.1.1 - nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;

16.1.2 - nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

16.1.2.1 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del [D.L. 10 febbraio 2009, n. 5](#), convertito, con modificazioni,

dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere presentata, a pena di esclusione, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;

16.1.2.2 - se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del [D.L. 10 febbraio 2009, n. 5](#), la domanda di partecipazione deve essere presentata, a pena di esclusione, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

16.1.2.3 - se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

16.2 - Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**, attesta, **indicandole specificatamente**, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80, commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6, del Codice che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte [vedi **Modello A**) allegato al presente disciplinare].

16.3 - Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del [D.Lgs. n. 50/2016](#) dell'impresa concorrente, **a pena di esclusione**, attestano **indicandole specificatamente**, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80, commi 1 – 2 e 5, del Codice che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte (vedi **Modello A**) allegato al presente disciplinare].

16.4 - Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta di non trovarsi nelle seguenti condizioni di esclusione (vedi **Modello A**) allegato al presente disciplinare]:

16.4.1 - esclusione dalle gare d'appalto per due anni per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero");

16.4.2 - esclusione dalle gare fino a due anni per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del [D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198](#) ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna");

16.4.3 - esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 (Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento");

16.4.4 - esclusione dalle procedure di affidamento per il periodo di un anno disposta ai sensi dell'art. 13, comma 4, della [legge 11 novembre 2011, n. 180](#) (.cd. Statuto delle imprese) per non essere stato in grado di dimostrare il possesso dei requisiti;

16.4.5 - avalimento dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

16.4.6 - sottoposizione alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale;

16.4.7 - estensione negli ultimi cinque anni antecedenti la data della dichiarazione, degli effetti derivanti dall'irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente,

16.4.8 - irrogazione della pena su richiesta (il c.d. patteggiamento) per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;

16.4.9 - cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2 – lett.c), del D.Lgs.n. 231/2001 e s.m.i.;

16.4.10 - applicazione della sanzione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del [D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165](#);

16.4.11 - esistenza di cause che, in base alla vigente legislazione, siano ostative a stipulare contratti con la pubblica amministrazione.

16.5 - Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta la sussistenza o meno di rapporti di parentela entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori, il segretario generale i dirigenti e gli incaricati di posizione

organizzativa dell'ente.

16.6 - Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. n. 445/2000](#), oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, attesta:

16.6.1 - di avere depositato il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, e di essere stato autorizzato alla partecipazione a procedure per l'affidamento di contratti pubblici dal Tribunale di competenza: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i documenti di cui ai successivi punti a.1-a.4;

16.6.2 - di trovarsi in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, giusto decreto del Tribunale di competenza di cui va specificata la data: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese; alla suddetta dichiarazione, a pena di esclusione, devono essere, altresì, allegati i seguenti documenti:

- a.1 relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, lett. d), del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano di risanamento e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- a.2 dichiarazione sostitutiva con la quale il concorrente indica l'operatore economico che, in qualità di impresa ausiliaria, metterà a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto e potrà subentrare, in caso di fallimento nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero nel caso in cui non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
- a.3 dichiarazione sostitutiva con la quale il legale rappresentante di altro operatore economico, in qualità di impresa ausiliaria:
 - 1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, l'inesistenza di una delle cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l'affidamento dell'appalto;
 - 2) si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie all'esecuzione del contratto ed a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara oppure dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia più in grado, per qualsiasi ragione, di dare regolare esecuzione all'appalto;
 - 3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi degli artt. 45, 47 e 48 del Codice;
- a.4 originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione tutte le risorse necessarie all'esecuzione del contratto, per tutta la durata dell'appalto e a subentrare allo stesso in caso di fallimento oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;

Si precisa che:

- a) **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui ai precedenti punti 16.2 - 16.3 - 16.4 e 16.5, nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- b) **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui ai precedenti punti 16.2 - 16.3 - 16.4 e 16.5, nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- c) **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 80, comma 1 – comma 2 e comma 5, lett. m), del Codice devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, comma 3, del Codice stesso anche se cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante della singola impresa concorrente cui i soggetti si riferiscono, mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dell'art. 47 [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#), con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l'attestazione è rilasciata;
- d) **a pena di esclusione**, le attestazioni di cui all'art. 80, comma 1 – comma 2 e comma 5, lett. m), devono essere rese anche dai titolari di poteri institori ex art. 2203 del c.c. e dai procuratori speciali delle società muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi, ricavabili dalla procura.

16.7 - Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e

ss.mm. ii. oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, **a pena di esclusione**.

16.7.1 - indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (numero e data), della classificazione e la forma giuridica;

16.7.2 - indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;

16.7.3 - attesta che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'art. 80, comma 3, del Codice, ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;

16.8 - Documentazione relativa al possesso dei requisiti di cui alla **Sezione 13** del presente disciplinare e nel bando di gara da produrre in conformità alla suddetta **Sezione 13** o compilando l'apposita sezione del modello allegato

16.9 - Modello Unico di Gara Europeo (DGUE) da inviare secondo le indicazioni allegate al presente disciplinare. Si precisa al riguardo che la trasmissione dei documenti e delle dichiarazioni di cui ai punti da 16.2 a 16.8 potrà essere omessa qualora tutte indistintamente le medesime dichiarazioni ivi previste, necessarie per partecipare alla gara d'appalto, siano rese nell'ambito del DGUE.

16.10 - PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP.

16.11 - Dichiarazione di presa visione dei luoghi secondo le procedure di cui alla **Sezione 5** del presente disciplinare.

16.12 - Garanzia provvisoria conforme alle disposizioni dell'art. 93 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) ed alle richieste contenute nei documenti di gara (nel caso di R.T.I. e consorzi ordinari, non ancora costituiti, solo l'impresa mandataria) ;

16.13 - Copia della procura dalla quale si evincano i poteri di impegnare validamente l'impresa; (nel caso in cui l'istanza di partecipazione sia sottoscritta da un procuratore);

16.14 - Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e ss.mm. ii. con la quale il concorrente dichiara

16.14.1 - di rispettare ed applicare, dal momento della presentazione dell'offerta e per tutta la durata del contratto, i contratti collettivi nazionali di lavoro inerenti al settore oggetto dell'appalto, gli accordi sindacali integrativi e tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti, nonché di rispettare quanto previsto dalla legislazione vigente in tema di prevenzione e protezione dei luoghi di lavoro (es. [D.Lgs. 81/2008](#) e s.m.i), corredata dall'indicazione del CCNL applicato.

16.14.2 - ai fini delle verifiche dei requisiti per la partecipazione alla gara d'appalto, che l'impresa è:

16.14.2.1 - una *micro impresa* alla luce della [raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003](#) pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. legge 124 del 20 maggio 2003;

16.14.2.2 - una *piccola impresa* alla luce della [raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003](#) pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. legge 124 del 20 maggio 2003;

16.14.2.3 - una *media impresa* alla luce della [raccomandazione della Commissione europea 2003/361/CE del 6 maggio 2003](#) pubblicata nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 124 del 20 maggio 2003;

16.14.3 - la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto nonché di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni del capitolato, di tutte le condizioni locali nonché delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata e, in particolare:

- a) di avere esatta cognizione delle condizioni contrattuali contenute nella documentazione di gara e di accettare, senza riserva alcuna, le norme e le condizioni contenute nella stessa documentazione e nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e nei relativi allegati e, comunque, tutte le disposizioni che concernono la fase esecutiva del contratto come contenute nei documenti posti a base di gara;
- b) di accettare, senza riserva alcuna, tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara,

ivi compreso il progetto esecutivo *[specificare, eventualmente, un diverso livello di progettazione]* posto a base di gara, dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza, avendoli esaminati in ogni loro dettaglio e giudicandoli adeguati;

- c) di essersi recato sul posto nel quale si devono svolgere i lavori in appalto, come dimostrato dalla allegata dichiarazione di presa visione dei luoghi prodotta in conformità alle richieste contenute nei documenti di gara;
- d) di aver preso conoscenza delle caratteristiche fisiche del territorio comunale di Domus de Maria e di aver preso esatta delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali, o che possono influire sull'esecuzione dei lavori da affidare;
- e) di accettare il Piano di Sicurezza e Coordinamento, nonché la stima dei conseguenti costi della sicurezza predeterminati dalla Stazione Appaltante e legati ai rischi ivi previsti, che rimarranno comunque fissi ed invariabili;
- f) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e, in caso di aggiudicazione, di impegnarsi a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al suddetto art. 3, entro sette giorni dalla sua accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto conto;
- g) di accettare gli obblighi in materia di contrasto delle infiltrazioni criminali negli appalti previsti nell'ambito di Protocolli di Legalità sottoscritti dalla Stazione Appaltante con le prefetture territorialmente competenti relativi all'esecuzione del contratto;
- h) che nella preparazione e formulazione della propria offerta:
 - h.1) ha tenuto conto degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori e del costo del lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo in cui deve essere eseguito l'appalto e di aver tenuto conto in particolare degli obblighi in materia di sicurezza e condizioni di lavoro, con particolare riferimento al [D.Lgs. 81/2008](#), nonché di attestare l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
 - h.2) ha tenuto conto del costo del personale (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa in relazione allo specifico cantiere ed al fine della esecuzione dei lavori da realizzare;
 - h.3) ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - h.4) ha accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e della manodopera da impiegare nello svolgimento dei lavori, in relazione ai tempi e delle modalità previste per l'esecuzione degli stessi;
 - h.5) ha letto, verificato ed effettuato uno studio approfondito di documenti posti a base di gara, ivi compreso il progetto esecutivo, ed ha constatato la congruità di tutti gli elaborati posti a base d'appalto, anche alla luce degli accertamenti effettuati in sede di visita ai luoghi, con particolare riferimento alle tipologie dei lavori da svolgere, anche in relazione alle caratteristiche ed alla morfologia dei luoghi;
 - h.6) ha tenuto conto di tutti gli adeguamenti che si dovessero rendere necessari in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costituire motivo per ritardi o maggiori compensi o particolari indennità, oltre al corrispettivo contrattuale;
- i) *[nel caso di appalto da affidare "a corpo"]* che nel formulare la propria offerta, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, ha tenuto conto, trattandosi di contratto "a corpo" di cui all'art. 3 – comma 1, lett. d) – del [D.Lgs. n. 50/2016](#), delle eventuali discordanze qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo posto a base di gara ed ha preso atto ed è consapevole che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel suddetto computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile;
- j) di ritenere, alla luce delle valutazioni di cui al punto precedente, il prezzo posto a base di gara adeguato nonché i lavori realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- k) che l'impresa è in possesso di tutte le necessarie autorizzazioni, nulla osta, licenze e quant'altro richiesto dalla normativa vigente e rilasciato dalle competenti autorità per l'esercizio delle attività previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi allegati (in difetto, il concorrente deve elencare quali, tra i suddetti elementi, non possiede);
- l) che, in caso di aggiudicazione, si impegna a stipulare le polizze di assicurazione previste nei documenti

posti a base di gara, nonché le polizze previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e/o nei documenti di gara (copertura responsabilità civile verso terzi RCT e copertura di responsabilità verso prestatori di lavoro – RCO) per gli importi dei massimali ivi previsti;

- m) di assumere pertanto la piena e incondizionata responsabilità nell'esecuzione dei lavori appaltati ed i maggiori oneri che dovessero derivare dagli eventuali adeguamenti di cui al precedente punto h.6), da inserire negli elaborati e documenti esecutivi di cantiere;
- n) di autorizzare la Stazione Appaltante, qualora un altro partecipante alla gara eserciti – ai sensi della legge [n. 241/90](#) e dell'art. 53 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) – la facoltà di “accesso agli atti”, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara (al riguardo si precisa che la Stazione Appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati);
- o) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio;

16.14.4 - di garantire la disponibilità ad avviare, anche prima della sottoscrizione del contratto e sotto riserva di legge, l'avvio dei lavori, nel caso di richiesta della Stazione Appaltante ed ai sensi dell'art. 32 del [D.Lgs. n. 50/2016](#);

16.14.5 - di essere a perfetta conoscenza di tutte le prescrizioni, norme ufficiali e leggi vigenti che disciplinano l'appalto in oggetto;

16.14.6 - di mantenere valida, vincolante ed invariabile a tutti gli effetti l'offerta per il periodo indicato nei documenti di gara e, comunque, non inferiore a 180 giorni consecutivi a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

16.14.7 - di ottemperare a quanto disposto dalla Legge 22 novembre 2002 n. 266 e dal D.M. Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale (DURC), mantenendo le posizioni previdenziali ed assicurative specificate di cui indica numero e sede;

16.14.8 - di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad eseguire i lavori oggetto dell'appalto nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto;

16.14.9 - di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare il contratto nel giorno e nell'ora comunicate dalla Stazione Appaltante, consapevole che qualora entro il termine fissato l'impresa non provveda agli adempimenti richiesti (quali ad esempio, presentazione cauzioni, polizze, certificazioni, ecc.) la Stazione Appaltante potrà procedere ad aggiudicare l'appalto alla ditta che segue in graduatoria con incameramento della cauzione provvisoria; *(nel caso di R.T.I. e consorzi ordinari, non ancora costituiti, la presente dichiarazione va resa dalla sola impresa mandataria)*

16.14.10 - di essere a conoscenza che la Stazione Appaltante si riserva di procedere d'ufficio a verifiche anche a campione in ordine alla veridicità delle dichiarazioni prodotte per partecipare alla gara d'appalto e che, nell'eventualità di irregolarità e/o false dichiarazioni, fatto salvo che il caso non determini ulteriori e diverse sanzioni, procederà alla segnalazione all'ANAC in conformità alle disposizioni di legge;

16.14.11 - di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni contenute nel presente documento e/o prodotte per partecipare alla gara d'appalto, il concorrente verrà escluso dalla procedura ad evidenza pubblica per la quale tali dichiarazioni sono state prodotte, o, se risultata aggiudicatario, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e che la Stazione Appaltante procederà ad escutere la cauzione provvisoria rilasciata nonché alla segnalazione all'ANAC della circostanza, in conformità alle vigenti disposizioni di legge e fatte salve le ulteriori e diverse sanzioni previste dalla legge stessa. Inoltre, qualora la non veridicità del contenuto delle suddette dichiarazioni fosse accertata dopo la stipula del contratto, questo potrà essere risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 Codice Civile.

16.15 - Il “Patto di Integrità” da produrre secondo il modello allegato.

16.16 - Dichiarazione con la quale il concorrente acconsente al trattamento dei dati personali della società che legalmente rappresenta, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196.

16.17 - Dichiarazione con la quale il concorrente deve indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata PEC e gli eventuali ulteriori recapiti per le comunicazioni inerenti l'appalto *(nel caso di R.T.I. e consorzi ordinari, non ancora costituiti, va prodotta solo l'impresa mandataria)*.

Avvalimento

Nel caso di ricorso all'**avvalimento** il concorrente, **a pena di esclusione**, oltre alla documentazione prevista dall'art. 89 del Codice, dovrà allegare alla domanda:

16.18.1 - dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e ss.mm.ii., con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica la/e impresa/e ausiliaria/e;

16.18.2 - requisiti di cui al bando di gara, relativi alla/e impresa/e ausiliaria/e, da produrre in conformità alla **Sezione 3** del presente disciplinare;

16.18.3 - dichiarazione/i, sottoscritta/e dalla/dalle impresa/e ausiliaria/e, attestante/i il possesso da parte di questa/e ultima/e dei requisiti generali di cui all'art. 80 del [D.Lgs. n. 50/2016](#);

16.18.4 - dichiarazione/i, sottoscritta/e dalla/e impresa/e ausiliaria/e, attestante/i il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

16.18.5 - dichiarazione/i, sottoscritta/e dalla/e impresa/e ausiliaria/e, con cui questa/e ultima/e si obbliga/no verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente stesso;

16.18.6 - originale/i o copia/e autentica/che del/i contratto/i in virtù del quale la/e impresa/e ausiliaria/e si obbliga/no nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. In particolare:

- a) nel caso di assenza del contratto di avvalimento ci sarà violazione dell'art. 89, comma 1, del Codice e tale mancanza comporterà l'esclusione del concorrente dalle procedure di gara senza possibilità di ricorrere alla sanatoria dell'irregolarità mediante soccorso istruttorio;
- b) la carenza di cui alla precedente lettera a) si concretizza sia nell'ipotesi di "mancanza materiale" del contratto, che in presenza di un difetto costitutivo e giuridicamente rilevante dello stesso (contratto nullo, sottoposto a condizione meramente potestativa ovvero altre ipotesi di nullità del contratto).

Subappalto

16.19 - Nel caso di subappalto il concorrente dovrà allegare alla domanda:

16.19.1 - dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e ss.mm. ii., con cui il concorrente indica le parti d'opera ed i lavori che, con riferimento alle disposizioni dell'art. 105 del Codice, INTENDE subappaltare;

16.19.2 - dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e ss.mm. ii., con cui il concorrente indica che NON INTENDE procedere a subappaltare parti d'opera o lavori;

16.19.3 - dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del [D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445](#) e ss.mm. ii., con cui il concorrente, in quanto privo di qualificazione, indica le categorie di lavori scorponabili a qualificazione obbligatorie che DEVE subappaltare ai sensi dell'art. 105 e dell'art. 89, comma 11, del Codice nonché delle correlate norme del [D.P.R. n. 207/2010](#) ancora in vigore per effetto delle disposizioni dell'art. 216, commi 14 e 15, del Codice;

16.19.4 - indicazione della terna di subappaltatori nei casi previsti dall'art. 105, comma 6, del [D.Lgs. n. 50/2016](#).

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA ED I CONSORZI

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane, va prodotta la seguente documentazione:

16.20 - A pena di esclusione, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate.

16.21 - Dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti, va prodotta la seguente documentazione:

16.22 - A pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti, va prodotta la seguente documentazione:

16.23 - A pena di esclusione, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

16.24 - Dichiarazione in cui si indica, **a pena di esclusione**, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, va prodotta la seguente documentazione:

16.25 - A pena di esclusione, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c) la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009, va prodotta la seguente documentazione:

16.26 - A pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del [D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82](#), recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete.

16.27 - A pena di esclusione, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

16.28 - A pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza, ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009, va prodotta la seguente documentazione:

16.29 - A pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

16.30 - A pena di esclusione, dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, va prodotta la seguente documentazione:

16.31 - A pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e delle quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese di rete.

[oppure, in alternativa]

16.32 - A pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c) la quota di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

17. Contenuto della “Busta (B) - Offerta economica”

A pena di esclusione dalla gara, nella “BUSTA (B) - OFFERTA ECONOMICA” il concorrente dovrà racchiudere, sulla scorta delle indicazioni contenute nel presente disciplinare, la propria offerta da formulare rispettando quanto segue, sulla busta dovrà essere riportato l'oggetto della gara nonché la data e l'ora della stessa come nel bando di gara:

17.1 - dovrà essere redatta in lingua italiana su carta munita del bollo nel valore corrente;

17.2 - dovrà essere firmata in modo chiaro e leggibile dal titolare dell'impresa concorrente, se trattasi di Impresa individuale, o dal rappresentante legale se trattasi di Enti o Società.

17.3 - Dovrà comprendere:

17.3.1 - l'oggetto della gara nonché la data e l'ora della stessa come indicati nel bando di gara;

17.3.2 - l'esatta denominazione del concorrente offerente (cognome, nome ovvero denominazione e ragione sociale) completa dell'indicazione del domicilio e/o della sede legale e dei relativi recapiti (telefono, fax, ecc.);

17.3.3 - l'indicazione, in cifre ed in lettere, del ribasso percentuale unico offerto sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, al netto dei costi per l'attuazione delle misure di sicurezza predeterminati dalla Stazione Appaltante;

17.3.4 - le seguenti dichiarazioni: *[da coordinare con il modello predisposto per l'offerta economica]*

17.3.4.1 - di accettare tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara, dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza;

17.3.4.2 - di essersi recato sul luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori e di aver preso visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dei prezzi e dei patti contrattuali e condizionare l'esecuzione delle opere;

17.3.4.3 - che nel formulare la propria offerta di cui sopra:

17.3.4.3.1 - ha tenuto conto degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza dei lavoratori e del costo del lavoro, di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo in cui deve essere eseguito l'appalto e di aver tenuto conto in particolare degli obblighi in materia di sicurezza e condizioni di lavoro, con particolare riferimento al [D.Lgs. 81/2008](#), nonché di attestare l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

17.3.4.3.2 - ha tenuto conto del costo del personale (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa in relazione allo specifico cantiere ed al fine della esecuzione dei lavori da realizzare;

17.3.4.3.3 - ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando sin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

17.3.4.3.4 - ha accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, delle attrezzature, dei mezzi d'opera e della manodopera da impiegare nello svolgimento dei lavori, in relazione ai tempi e delle modalità previste per l'esecuzione degli stessi;

17.3.4.3.5 - ha letto, verificato ed effettuato uno studio approfondito di documenti posti a base di gara, ivi compreso il progetto esecutivo, ed ha constatato la congruità di tutti gli elaborati posti a base d'appalto, anche alla luce degli accertamenti effettuati in sede di visita ai luoghi, con particolare riferimento alle tipologie dei lavori da svolgere, anche in relazione alle caratteristiche ed alla morfologia dei luoghi;

17.3.4.3.6 - ha tenuto conto di tutti gli adeguamenti che si dovessero rendere necessari in relazione alla propria organizzazione, alle proprie tecnologie, alle proprie attrezzature, alle proprie esigenze di cantiere e al risultato dei propri accertamenti, nell'assoluto rispetto della normativa vigente, senza che ciò possa costituire motivo per ritardi o maggiori compensi o particolari indennità, oltre al corrispettivo contrattuale;

17.3.4.4 - *[nel caso di appalto da affidare “a corpo”]* che nel formulare la propria offerta, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, ha tenuto conto, trattandosi di contratto “a corpo” di cui all'art. 3 – comma 1, lett. d) – del [D.Lgs. n. 50/2016](#), delle eventuali discordanze qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo posto a base di gara ed ha preso atto ed è consapevole che le indicazioni delle voci e quantità riportate nel suddetto computo metrico estimativo non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso lo stesso, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile

17.3.4.5 - di ritenere, alla luce delle valutazioni di cui al punto precedente, il prezzo posto a base di gara adeguato nonché i lavori realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

17.3.4.6 - che l'impresa è in possesso di tutte le necessarie autorizzazioni, nulla osta, licenze e quant'altro richiesto dalla normativa vigente e rilasciato dalle competenti autorità per l'esercizio delle attività previste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei relativi allegati (in difetto, il concorrente deve elencare quali, tra i suddetti elementi, non possiede);

17.3.4.7 - che, in caso di aggiudicazione, si impegna a stipulare le polizze di assicurazione previste nei documenti posti a base di gara, nonché le polizze previste dal Capitolato Speciale d'Appalto e/o nei documenti di gara (copertura responsabilità civile verso terzi RCT e copertura di responsabilità verso prestatori di lavoro – RCO) per gli importi dei massimali ivi previsti;

17.3.4.8 - di assumere pertanto la piena e incondizionata responsabilità nell'esecuzione dei lavori appaltati ed i maggiori oneri che dovessero derivare dagli eventuali adeguamenti di cui al precedente punto 17.3.4.3.6), da inserire negli elaborati e documenti esecutivi di cantiere.

17.3.4.9 - di autorizzare la Stazione Appaltante, qualora un altro partecipante alla gara eserciti – ai sensi della legge [n. 241/90](#) e dell'art. 53 del [D.Lgs. n. 50/2016](#) – la facoltà di “accesso agli atti”, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara (al riguardo si precisa che la Stazione Appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati);

17.3.4.10 - di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio.

17.4 - Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà rispettare le condizioni sotto indicate:

17.4.1 - Il ribasso percentuale offerto non dovrà riportare più di tre cifre decimali. In caso di cifre decimali superiori, il ribasso sarà automaticamente arrotondato alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

17.4.2 - Pena l'esclusione dalla gara, non sono ammesse correzioni che non siano accettate e controfirmate dal soggetto che sottoscrive l'offerta.

17.4.3 - Nell'offerta economica devono essere indicati, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice il costo della manodopera. L'indicazione del costo della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza si configura come un **obbligo disposto direttamente dalla legge la cui inadempienza comporta l'esclusione dalla gara**: al fine della loro indicazione all'offerta economica dovranno essere allegate le tabelle di cui al **Modello B**.

17.4.4 - L'offerta presentata secondo le modalità precisate nel bando e nel presente Disciplinare di gara, deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta soggetto a ribasso; non saranno prese in considerazione offerte in aumento, offerte parziali e/o incomplete, offerte condizionate o a termine, offerte con diminuzione delle frequenze di raccolta descritte nel disciplinare tecnico. Saranno, inoltre, esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

17.4.5 - Le offerte non in regola con la legge sul bollo saranno accettate e ritenute valide agli effetti giuridici, ma i concorrenti saranno segnalati agli organi competenti alla regolarizzazione fiscale.

17.4.6 - L'offerta andrà redatta utilizzando, preferibilmente, il **Modello B**, allegato al presente disciplinare, che va debitamente compilato inserendo, a pena di esclusione, tutti i dati richiesti e barrando le caselle di interesse. Riguardo alla compilazione del suddetto modello si rimanda alle indicazioni ed alle disposizioni della **Sezione 7** del presente disciplinare.

18.1 Procedura di aggiudicazione - Operazioni di gara

18.1.1 - La prima seduta pubblica si svolgerà presso il luogo e nel giorno ed ora indicati nel bando di gara o, in caso di variazione, che saranno comunicati ai concorrenti con congruo anticipo, a mezzo comunicazione inviata tramite posta elettronica certificata PEC e/o sezione messaggistica Sardegna CAT. A tale seduta potranno partecipare i soggetti indicati al precedente punto 10.34 del presente disciplinare. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

18.1.2 - Le successive sedute pubbliche si svolgeranno presso il luogo e nel giorno ed ora che saranno comunicate ai concorrenti, a mezzo comunicazione inviata tramite posta elettronica certificata PEC e/o sezione messaggistica Sardegna CA, almeno cinque giorni prima della data fissata. Si applicano, in ogni caso, le disposizioni di cui alla **Sezione 8** del presente disciplinare.

18.1.3 - Il soggetto deputato all'espletamento della gara (Seggio di Gara) procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e verificherà la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, secondo le modalità indicate al successivo paragrafo 18.2.

18.1.4 - Previa eventuale richiesta di integrazione della documentazione presentata, mediante il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 – comma 9 – del Codice, in seduta pubblica il soggetto deputato all'espletamento della gara (Seggio di Gara) individuerà i concorrenti esclusi e quelli ammessi alle successive fasi di gara.

18.1.5 - La soglia di anomalia sarà determinata con uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2, del

Codice sorteggiato, prima dell'apertura delle buste contenente le offerte economiche, nel corso delle sedute pubbliche di gara. Il calcolo verrà effettuato dove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata con il metodo su indicato; in tal caso non si procederà alla verifica di congruità di cui al successivo paragrafo 18.3 del presente disciplinare. Non si procederà all'esclusione automatica nel caso in cui il numero di offerte valide sia inferiore a dieci: in questo caso si procederà alla valutazione della congruità delle offerte secondo le modalità previste al successivo paragrafo 18.3.

18.1.6 - All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara ed alla eventuale verifica della congruità delle offerte il soggetto deputato all'espletamento della gara stilerà la graduatoria definitiva e dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

18.1.7 - All'esito delle operazioni di valutazione della congruità delle offerte, il soggetto deputato all'espletamento della gara, in seduta pubblica, stilerà la graduatoria definitiva e dichiarerà l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore del concorrente che ha presentato l'offerta migliore.

18.2 Verifica della documentazione amministrativa

18.2.1 - Il soggetto deputato all'espletamento della gara, sulla base della documentazione contenuta nella "BUSTA (A) - Documentazione amministrativa", procede:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 – lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
- d) a comunicare, in caso di esclusioni, quanto avvenuto alla Stazione Appaltante per l'eventuale escussione della cauzione provvisoria e l'eventuale segnalazione, ai sensi dell'art. 80 – comma 12 – del Codice, del fatto all'ANAC nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.
- e) a comunicare gli esiti della gara alla Stazione Appaltante per le comunicazioni di cui all'art. 76 – comma 5 – del Codice, le attività di cui all'art. 29 del Codice, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio ed al concorrente secondo in graduatoria ai fini della successiva aggiudicazione definitiva dell'appalto.

18.3 Verifica di anomalia delle offerte

18.3.1 - La verifica delle offerte anormalmente basse avverrà la seguente procedura:

- a) verificando la prima migliore offerta, e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata;
- b) la stazione appaltante si riserva di effettuare la verifica delle offerte contemporaneamente, per tutte le migliori offerte che appaiano anormalmente basse, comunque in numero non superiore a cinque, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala in quanto adeguatamente giustificata;
- c) richiedendo per iscritto all'offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;
- d) all'offerente sarà assegnato un termine perentorio non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle richieste giustificazioni;
- e) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esaminerà gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite e, ove non le ritenga sufficienti ad escludere l'incongruità dell'offerta, chiederà per iscritto ulteriori precisazioni;
- f) all'offerente sarà assegnato un termine perentorio non inferiore a cinque giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle precisazioni richieste;

- g) la stazione appaltante, ovvero la Commissione tecnica, se istituita, esaminerà gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle precisazioni fornite;
- h) prima di escludere l'offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convocherà l'offerente con un anticipo di almeno tre giorni lavorativi e lo inviterà a indicare ogni elemento che ritenga utile.

18.3.2 - La Stazione Appaltante può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione.

18.3.3 - La Stazione Appaltante esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risultano, nel complesso, a seguito di un giudizio tecnico inaffidabili, e procede all'aggiudicazione provvisoria a favore della migliore offerta ritenuta congrua, seria, sostenibile e realizzabile.

18.3.4 - La Stazione Appaltante procederà alla verifica della congruità del costo della manodopera che, in conformità alle previsioni dell'art. 95 – comma 10 – del Codice, è stato indicato dal concorrente nella propria offerta.

- a) La suddetta verifica potrà essere effettuata in sede di procedura di accertamento della congruità dell'offerta anormalmente bassa (art. 97 del Codice) ma, comunque, dovrà essere sempre effettuata prima dell'aggiudicazione in relazione alla migliore offerta ritenuta congrua (art. 95, comma 10, del Codice).
- b) Il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Costituzione).
- c) Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà indicare, con riferimento ad ogni lavorazione prevista nel Computo metrico estimativo posto a base di gara, il relativo costo minimo della manodopera nonché il costo complessivo relativo all'intero appalto. È indubbio che il concorrente è in grado di indicare puntualmente il proprio costo del personale per ogni specifica lavorazione prevista nel Computo Metrico Estimativo, nonché l'importo complessivo quale sommatoria dei prodotti tra il valore minimo unitario della manodopera relativo alla specifica lavorazione e le singole quantità elencate nel suddetto Computo Metrico Estimativo.
- d) Il costo della manodopera indicato nell'offerta del concorrente verrà confrontato con il costo individuato dalla Stazione Appaltante - ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice - ed indicato nei documenti posti a base di gara. Tale costo è stato determinato in base alle indicazioni contenute nel Decreto Direttoriale n. 23 del 03.04.2017 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – e successivi aggiornamenti – nel quale viene individuato il costo medio orario del lavoro a livello provinciale, per il personale dipendente da imprese del settore dell'edilizia e attività affini, distintamente per gli operai e per gli impiegati, con decorrenza dal mese di maggio 2016. Per la verifica del costo della manodopera la Stazione Appaltante farà riferimento, altresì, alla procedura di cui all'allegato alla Determina dell'ANAC (già AVCP) n. 37 del 26.07.2000.
- e) Non si procederà alla verifica di congruità del costo della manodopera se l'importo indicato dal concorrente nell'offerta economica, non risulta inferiore a quello determinato dalla Stazione Appaltante.
- f) Sia in caso di esito positivo che in quello di esito negativo della verifica, la Stazione Appaltante – ove previsto – procederà al completamento della verifica dell'anomalia dell'offerta, con riguardo alle altre voci di prezzo concorrenti a formare l'offerta.
- g) In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa il controllo da parte della Stazione Appaltante è svolto sempre sull'importo totale offerto del costo della manodopera.
- h) Le eventuali giustificazioni saranno presentate dalla mandataria, che dovrà correttamente raccogliere tutte le giustificazioni necessarie dalle mandanti. Gli importi indicati dai componenti il raggruppamento dovranno giustificare il costo totale della manodopera offerto e potranno anche non essere percentualmente corrispondenti alle percentuali indicate in sede di offerta per l'esecuzione delle lavorazioni.
- i) La procedura sopra riportata si applica per quanto compatibile a tutti i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del [D.Lgs. n. 50/2016](#) qualora l'appalto, pur facendo riferimento ad un unico concorrente, sia eseguito da più operatori economici, i quali possono sostenere singolarmente i relativi oneri per la sicurezza.

19. Definizione delle controversie

19.1 - Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Cagliari, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

20. Trattamento dei dati personali

20.1 - I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del [D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196](#) e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

21. Modalità di ricorso

21.1 - Contro il bando ed il disciplinare di gara ed i documenti ad essi allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro i termini indicati dal D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Gianluca Ambu