



COMUNE DI DOMUS DE MARIA

PROVINCIA SUD SARDEGNA

**AREA TECNICA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI – MANUTENZIONI**

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA TRAMITE PORTALE SARDEGNA CAT PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISANAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI VIA ISONZO, NEL COMUNE DI DOMUS DE MARIA.

IMPORTO A BASE D'ASTA € 116.000,00 + IVA AL 10%

CODICE CIG. 7741336090- CUP D25B18004650004

NUMERO DI GARA 7293013

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di: DOMUS DE MARIA - Via Giuseppe Garibaldi n. 2 C.A.P. 09010 Domus De Maria (CA)
TELEFONO 0709235015
FAX 0709235014
e-mail: protocollo@comune.domusdemaria.ca.it
PEC: domus.protocollo@globalcert.it
Sito web: www.comune.domusdemaria.ca.it
Servizio Competente: APPALTI - LAVORI PUBBLICI

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Gianluca Ambu 0709235015

3. CENTRALE DI COMMITTENZA

Centrale Regionale di Committenza "Sardegna CAT"
<https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>

4. PRESTAZIONI DELL'APPALTO

Tipo di appalto:
Appalto di esecuzione lavori.

Via Garibaldi, 2 - 09010 Domus de Maria - CA - Tel. 070/9235015 Fax 070/9235014 -

Sito internet: www.comune.domusdemaria.ca.it
e-mail: protocollo@comune.domusdemaria.ca.it
P.E.C. domus.protocollo@globalcert.it



Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:
"LAVORI DI COMPLETAMENTO CIMITERO COMUNALE".

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile ¹ (%)
OPERE CIVILI ED INDUSTRIALI.	OG1	I	SI	€ 116.000,00	,	prevalente	Si nei limiti di legge

Approvazioni: delibera della Giunta Comunale n° 117 del 11/12/2018 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo **"LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISANAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI VIA ISONZO"** e la det a contrarre R.G. n° 923 del 19/12/2018.

5. OGGETTO DEL SERVIZIO E DURATA DEL CONTRATTO

Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'appalto è **7741336090**

Vocabolario comune per gli appalti (CPV): **45216110-8 Lavori di costruzione di edifici destinati a servizi di ordine pubblico.**

Codice NUTS: **ITG27**

Oggetto dei lavori:

Le specifiche richieste per i lavori in oggetto è meglio descritta nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati grafici di progetto, laddove sono indicate e descritte le caratteristiche minime a base di negoziazione e di offerta che gli operatori dovranno rispettare nel formulare la propria offerta, il tutto a pena di esclusione dalla negoziazione. I lavori e le forniture offerti dovranno, pertanto, essere conformi ai predetti requisiti minimi ed essenziali. L'importo complessivo deve intendersi comprensivo delle forniture nella configurazione minima indicata nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Più precisamente, l'offerta formulata dagli operatori economici ed il relativo prezzo complessivo offerto per l'esecuzione dei lavori dovrà comprendere, a pena di non conformità, nullità e/o inidoneità dell'offerta con conseguente esclusione, l'esecuzione a regola d'arte, nel rispetto delle prescrizioni dettate dalla normativa nazionale e comunitaria applicabile, di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, che qui di seguito si descrivono in via riassuntiva, rinviando allo Speciale d'Appalto per la descrizione dettagliata di tali prestazioni:

LAVORI DI COMPLETAMENTO E RISANAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI VIA ISONZO del Comune di DOMUS DE MARIA conforme alle specifiche, alle caratteristiche ed alla configurazione tecnica minima richiesta nel Capitolato Speciale d'Appalto e, segnatamente attraverso:

- **RIQUALIFICAZIONE DELL'INVOLUCRO EDILIZIO;**
- **LAVORI EDILI INTERNI;**
- **IMPIANTO ELETTRICO;**
- **IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE.**

Durata del contratto

I tempi di realizzazione dei lavori sono pari a **120 (centoventi) giorni**, a decorrere dalla data di consegna, secondo le previsioni ed alle condizioni del capitolato speciale d'appalto e comunque del D.Lgs.50/2016.

Procedura e criterio di aggiudicazione

Tipo di procedura: aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 tramite portale Sardegna Cat; Criterio di aggiudicazione: **MINOR PREZZO** ai sensi dell'art. 95, Comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'art 97 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

¹ Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016



Pertanto l'affidamento del contratto avverrà mediante procedura aperta ai sensi degli artt 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e con quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si procederà all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a corpo e a misura: offerta a prezzi unitari.

6. ENTITA' DELL'APPALTO - IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'ASTA

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto, ammonta ad **Euro € 117.972,00 (Euro centodiciasettemilanovecentosettantadue/00)** oltre IVA 10% di cui per la sicurezza € 1.972,00 oltre IVA 10% - non assoggettabili a ribasso.

Base d'asta Euro 116.000,00 (Euro centosedicimila/00) oltre IVA 10%;

7. OFFERTE ESCLUSE, IRREGOLARI O INAMMISSIBILI

A norma dell'art. 53, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 sono considerate irregolari le offerte non conformi a quanto prescritto nei documenti di gara. A norma dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 sono considerate inammissibili le offerte:

- che sono state presentate in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando o nell'avviso con cui si indice la gara;
- in relazione alle quali la commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- che l'amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse;
- che non hanno la qualificazione necessaria;
- il cui prezzo supera l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

Non sono comunque ammesse, pena esclusione, offerte in aumento, parziali o condizionate.

8. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Il termine di validità dell'offerta è fissato in **180** giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

La ditta aggiudicataria si obbliga a mantenere l'offerta valida per tutta la durata del contratto sia per i prezzi unitari relativi al servizio sia per gli eventuali nuovi prezzi concordati per lo svolgimento di interventi aggiuntivi e servizi integrativi.

9. LUOGO DI ESECUZIONE

Il luogo di esecuzione dei lavori è il Comune di DOMUS DE MARIA presso cimitero comunale.

I lavori oggetto della presente negoziazione sono costituiti da un unico ed indivisibile lotto di aggiudicazione, con la conseguenza che ogni concorrente dovrà formulare, a pena di esclusione, un'offerta completa, comprensiva di tutte le prestazioni principali e connesse richieste nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella restante documentazione di negoziazione, nessuna esclusa.

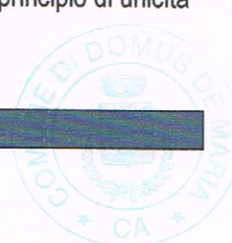
Non sono ammesse, pertanto, offerte parziali e/o incomplete. Ove fosse comunque formulata un'offerta non completa, la medesima sarà considerata come invalida e non proposta, determinando la conseguente esclusione del concorrente.

Non sono parimenti ammesse e saranno considerate invalide offerte indeterminate o formulate *per relationem*, sottoposte a termini e condizioni e/o, comunque, formulate in termini difformi da quanto richiesto nel presente bando, nei suoi allegati e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Non sono del pari ammesse, sempre a pena di esclusione, offerte alternative e/o multiple. Eventuali offerte alternative che dovessero essere comunque presentate saranno considerate nulle e come non proposte.

S'invitano gli operatori economici a formulare e a descrivere le offerte con la massima chiarezza e precisione, nel rispetto di quanto sopra e di seguito descritto, facendo espresso avvertimento che offerte formulate con modalità che non consentano di determinare con certezza l'oggetto e la composizione dell'offerta, sia tecnica che economica, potrebbero comportare l'esclusione dalla procedura per indeterminazione dell'offerta stessa e/o per violazione del principio di unicità dell'offerta.

10. RIFERIMENTI NORMATIVI



La gara e il servizio saranno espletati nel rispetto della seguente normativa:

- Codice Civile;
- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
- D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 (per le parti ancora in vigore);
- D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.

11. DOCUMENTI DI GARA E SOPRALLUOGO

L'appalto in oggetto è regolato, oltre che dal presente disciplinare, dai seguenti documenti:

- **Elaborati Grafici**
- **Elaborati economici**
- **Capitolato Speciale d'Appalto**
- **Schema di contratto**

Tutti i documenti di cui sopra sono disponibili per la consultazione e l'estrazione presso la centrale regionale di committenza Sardegna CAT, presso gli uffici del Comune di Domus de Maria, e sono altresì pubblicati in formato *.pdf sul sito internet istituzionale della Stazione Appaltante (<http://www.comune.domusdemaria.ca.it/>). Per informazioni relative all'appalto i soggetti interessati potranno rivolgersi presso la sezione messaggistica di Sardegna CAT oppure tramite mail pec:domus.protocollo@globalcert.it.

Il sopralluogo presso i luoghi indicati è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti dovranno fissare l'appuntamento tramite la sezione messaggistica Sardegna CAT, per accordare un appuntamento. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

12. CAUZIONI E FORME DI GARANZIE PREVISTE

- L'offerta è corredata da una garanzia fideiussoria, denominata "garanzia provvisoria" pari al 2% (dueper cento) del prezzo a base d'asta indicato nel bando sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.
- La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.
- La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.



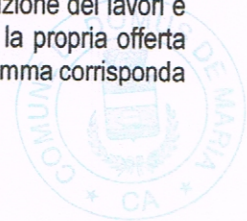
- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il bando o l'invito possono richiedere una garanzia con termine di validità maggiore o minore, in relazione alla durata presumibile del procedimento, e possono altresì prescrivere che l'offerta sia corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.
- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.
- L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie **UNI CEI EN 45000** e della serie **UNI CEI EN ISO/IEC 17000**, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie **UNI CEI ISO 9000**. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (**EMAS**), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della **norma UNI EN ISO 14001**. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (**Ecolabel UE**) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della **norma UNI EN ISO 14064-1** o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della **norma UNI ISO/TS 14067**. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del **modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001** o di certificazione **social accountability 8000**, o di certificazione del **sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001**, o di certificazione **UNI CEI EN ISO 50001** riguardante il sistema di gestione dell'energia o **UNI CEI 11352** riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione **ISO 27001** riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.
- L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105, qualora l'offerente risultasse affidatario.
- La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

13. FINANZIAMENTO DELL'APPALTO

Al finanziamento della spesa prevista si provvede attraverso fondi Comunali.

14. MODALITA' DI PAGAMENTO - ANTICIPAZIONI

Il **corrispettivo** dovuto all'aggiudicatario dal Comune di Domus de Maria, a titolo di prezzo per l'esecuzione dei lavori è rappresentato dal prezzo complessivo formulato dall'aggiudicatario nel corso della negoziazione con la propria offerta economica, oltre l'IVA, corrisposto in rate secondo l'effettivo stato di avanzamento delle opere, la cui somma corrisponda



all'importo complessivo indicato in sede di offerta. Tale corrispettivo è dovuto dal Comune di Domus de Maria a decorrere dall'emissione e approvazione del singolo Certificato di Pagamento.

Le fatture saranno emesse dall'aggiudicatario solo ad avvenuta approvazione dei suddetti Certificati di Pagamento.

Non sono previsti pagamenti cumulativi ma solamente con cadenza determinata dall'effettiva esecuzione delle opere e redazione dei relativi SAL.

Anticipazione: Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice all'aggiudicatario è dovuta un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) del valore del contratto d'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori come risultante dal relativo verbale, così come indicato nel disciplinare di gara.

15. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti iscritti al Sardegna CAT;

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93, 94 del D.P.R. n. 207/2010 nonché dagli art. 45, 47 e 48 del D. Lgs. 50/2016, ovvero da Imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8 del medesimo Decreto, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le Imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3 comma 4 ter del Decreto Legge 10 febbraio 2009, convertito in Legge 33/2009.

Per la partecipazione alla presente gara d'appalto è necessario essere in possesso dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 60 – comma 2 – del D.P.R. n. 207/2010.

I concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di natura economica, finanziaria, tecnica organizzativa, attraverso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 D. Lgs. 50/2016. In questo caso sarà loro cura ed onere presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla normativa sopra citata.

16. RAGGRUPPAMENTI, CONSORZI, ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE (ATI)

Verranno esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

È vietata la partecipazione contestuale alla gara di un consorzio e dei singoli consorziati.

In caso di offerta presentata da raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti, la stessa deve essere sottoscritta – a pena di inammissibilità – da tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti o consorzi o associati nella forma di Gruppo Europeo di Interesse Economico (GEIE) di cui al regolamento comunitario n.2137 del 25 luglio 1985 deve altresì contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. È vietata qualsiasi modificazione alla composizione di raggruppamenti e consorzi temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

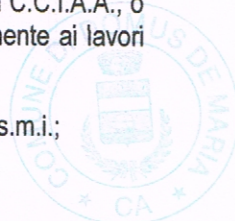
17. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

A pena di esclusione dalla gara ciascun concorrente deve essere in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritto, per attività inerenti l'oggetto della presente gara, nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato della UE iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il settore di attività attinente ai lavori oggetto della procedura di gara;
- possesso dei requisiti di idoneità tecnico-professionale stabiliti negli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;



c) assenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

A pena di esclusione dalla gara ciascun concorrente (impresa singola, RTI, Consorzio, GEIE) deve soddisfare le seguenti condizioni di partecipazione:

- a) fatturato minimo annuo globale, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore al doppio del valore dell'appalto;
- b) fatturato minimo annuo nello specifico settore dei lavori oggetto d'appalto, di cui all'art. 83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti alla data di pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore al valore dell'appalto;
- c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, secondo periodo, la Stazione Appaltante dà atto che il fatturato minimo globale specifico è richiesto al fine di assicurare che gli operatori economici candidati siano contraddistinti da una struttura economico-finanziaria che garantisca stabilità organizzativa ed operativa.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA (art. 83, comma 1, lett. c) e art 90 del D.P.R. 2017/2010.

A pena di esclusione dalla gara ciascun concorrente deve:

- a) presentare l'elenco dei principali lavori eseguiti negli ultimi tre anni nei settori oggetto dell'appalto, con indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, da cui risulti aver eseguito opere con un minimo di tre Enti pubblici e/o privati per importi non inferiori all'importo posto a base della presente gara;
- c) dimostrazione possesso e/o disponibilità di adeguata attrezzatura tecnica da utilizzare per l'esecuzione dei lavori;

Il concorrente potrà attestare il possesso dei requisiti speciali sopra dettagliati mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del d.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000.

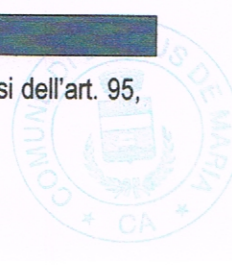
Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

REQUISITI DI CARATTERE GENERALE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario delle ditte partecipanti avviene ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PAS-SOE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

18. MODALITÀ E CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto pubblico è indetto con il criterio di aggiudicazione dell'offerta con il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. C del D.Lgs 50/2016;



Ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione Giudicatrice può procedere alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

19. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Gli interessati potranno partecipare alla procedura in oggetto facendo pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 9.00 del giorno 20/02/2019, TRAMITE PORTALE SARDEGNA CAT**

Termine per la richiesta di chiarimenti tramite Sardegna Cat, entro il giorno 18/02/2019 alle ore 10.00

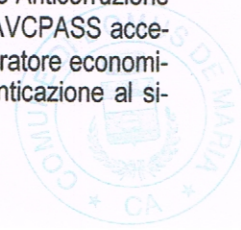
La gara si svolgerà tramite procedura telematica sul portale Sardegna CAT il giorno **20/02/2019, con inizio alle ORE 10.00.**

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA GARA:

tutti i documenti devono essere presentati all'interno di un file .zip (c.d. busta), ed a pena di esclusione, devono essere firmate digitalmente.

BUSTA 1: "Documenti per l'ammissione alla gara".

- La BUSTA N. 1, firmata digitalmente recante l'indicazione "DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA"; essa deve contenere tutta la seguente documentazione rispondente alle prescrizioni del bando di gara e del presente disciplinare quale condizione essenziale per l'ammissione alla gara e alla successiva apertura della busta n. 2.
- **ISTANZA IN CARTA LIBERA** (utilizzando preferibilmente il **MOD. A**) allegato al presente avviso, debitamente sottoscritta digitalmente. Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.
- **Dichiarazioni Art 83 c. a, b e c del D.Lgs 50/2016** digitalmente relative al il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo (come indicato nel disciplinare di gara).
- **Dichiarazioni ex art. 80 del D. Lgs 50/2016** firmate digitalmente relative al il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società (utilizzando preferibilmente il modello A);
- **CAUZIONE PROVVISORIA** dell'importo di € 2.320,00, pari a 2% del prezzo base dell'appalto pari a € 116.000,00. La cauzione deve essere prestata secondo le modalità di cui all'art.93 del D. Lgs n. 50/2016 del presente Disciplinare di gara. Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'Impresa aggiudicataria. Tale cauzione resterà vincolata fino alla stipulazione del contratto da parte dell'Impresa aggiudicataria. Nel caso di presentazione di fidejussione bancaria o di polizza assicurativa, anche rilasciata da intermediario finanziario, la stessa è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Alle ditte concorrenti diverse dall'Impresa aggiudicataria, la restituzione della cauzione avverrà entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva.
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** in corso di validità dei soggetti art. 80 D. Lgs n° 50/2016;
- **Certificazione di avvenuto sopralluogo** firmato e timbrato dalla stazione appaltante.
- **PASSOE**, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC). Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it- servizi online – AVCPASS operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute. L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al si-



stema AVCPASS, indica al sistema il codice CIG della procedura di affidamento sopraindicato cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASOE" che il concorrente dovrà inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa. La mancanza del PASOE non comporta l'esclusione dalla gara ma l'operatore economico sarà invitato ad integrare l'offerta con il PASOE entro il termine di tre giorni dalla richiesta, decorsi i quali si provvederà all'esclusione.

- **Ricevuta di pagamento (se dovuta)** ottenuta dal candidato all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione a seguito del pagamento on line sul Servizio di Riscossione del versamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 ovvero originale dello scontrino rilasciato dai punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dalla delibera dell'Autorità del 22 dicembre 2015 n. 163. In caso di raggruppamento il versamento deve essere eseguito solo dall'impresa designata quale capogruppo.
- **ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO** debitamente compilato e sottoscritto; in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, lo stesso va presentato dai legali rappresentanti di tutte le ditte costituendo gli stessi.
- **DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'AVVALIMENTO (EVENTUALE)** In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, tutta la documentazione di cui all'art. 89 DEL d. Lgs. 50/2016 come di seguito elencata:
 1. una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliata, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 2. una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, attestante il possesso da parte dello stesso dei requisiti di capacità generale e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
 3. Nel caso in cui l'impresa ausiliaria dichiara di versare in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con una delle altre imprese che partecipano alla presente gara, la stessa, a pena di esclusione, dovrà produrre, a pena di esclusione, in separata busta chiusa, tutti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. La stazione appaltante escluderà i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi – art. 80 del D. Lgs. 50/2016.
 4. Una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 5. Una dichiarazione sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante che l'impresa non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata con altre imprese;
 6. contratto, in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. In particolare il contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente, le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico, durata e ogni altro utile elemento dell'avvalimento. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

20. ULTERIORE DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN CASI SPECIFICI

In caso di **offerta presentata da un procuratore**:

PROCURA: deve essere prodotta la procura autentica.

In caso di offerta presentata da **raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE**, già costituiti o da costituirsi:

DICHIARAZIONI, da parte di tutti i legali rappresentanti / direttori tecnici / responsabili tecnici dei soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento, il consorzio o il GEIE, da cui risulti:

- (in caso di consorzi) per quali consorziati il consorzio concorre;



- che il raggruppamento / consorzio / GEIE non partecipa alla gara se alla medesima gara partecipa un altro raggruppamento / consorzio / GEIE che utilizza i requisiti del concorrente oppure che concorra per conto del concorrente indicandolo come esecutore del servizio;
- che alla stessa gara il soggetto non partecipa in più di un raggruppamento temporaneo né partecipa, contemporaneamente, in forma singola, né in qualsiasi altra forma. Qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio, dovranno a loro volta indicare i consorziati per i quali concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari dell'appalto non potranno essere diversi da quelli indicati. I consorzi stabili di imprese ai sensi dell'art. 2615-ter del Codice Civile potranno produrre i requisiti richiesti anche in forma cumulativa, sino al raggiungimento degli stessi con le imprese consorziate e quelli di consorzio o avvalendosi di requisiti parziali/totali posseduti dalle consorziate);
- le parti del servizio che saranno eseguite dal singolo soggetto, nel rispetto del possesso dei requisiti previsti dal bando di gara.

in caso di **offerta presentata da consorzi**:

- ATTO COSTITUTIVO IN COPIA AUTENTICA, o dichiarata tale, e successive rilevanti modificazioni.
- DELIBERA dell'organo statutariamente competente in copia autentica, o dichiarata tale, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

In caso di offerta presentata da **raggruppamenti temporanei**, già costituito:
ATTO COSTITUTIVO DEL RAGGRUPPAMENTO, da cui risultino:

- le parti del servizio svolte dalle singole Imprese, in forma di scrittura privata autenticata, nel rispetto del possesso dei requisiti previsti dal bando di gara;
- le quote di partecipazione di ciascuna ditta al raggruppamento.

In caso di offerta presentata da **consorzi o GEIE**, già costituiti:

- ATTO COSTITUTIVO del consorzio o GEIE, in copia autentica o dichiarata tale.
- DELIBERA del competente organo consortile in copia autentica, o dichiarata tale, da cui risulti:
 - l'individuazione dell'Impresa capogruppo e delle mandanti;
 - il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura di chi legalmente rappresenta la capogruppo; è ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica;
 - l'inefficacia nei confronti del Comune della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
 - l'attribuzione al mandatario, da parte delle mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti del Comune per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

In caso di offerta presentata da **raggruppamenti temporanei o consorzi, NON ancora costituiti**:

DICHIARAZIONE, sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio, da cui risulti, in caso di aggiudicazione dell'appalto:

- che gli operatori economici mandanti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- l'impegno di tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento a conformarsi alla disciplina prevista dal D.Lgs. 50/2016.



BUSTA 2 - "OFFERTA ECONOMICA".

La BUSTA N. 2, firmata digitalmente recante l'indicazione "OFFERTA ECONOMICA".

- In questa busta deve essere contenuta l'offerta economica redatta utilizzando il **MOD. B)** di seguito allegato, sul quale va apposto una marca da bollo dell'importo di €. **16,00** e debitamente sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti l'offerta va sottoscritta da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo.

21. ESPLETAMENTO DELLA GARA

Operazioni di gara

Per l'aggiudicazione dell'appalto tramite portale Sardegna CAT verrà nominata apposita Commissione. Il giudizio della Commissione di gara è inappellabile ed insindacabile da parte delle imprese concorrenti; è comunque ammesso, prima dell'aggiudicazione definitiva, il ricorso al TAR. Ogni variazione sulle date delle sedute di gara verrà tempestivamente comunicata alle Imprese mediante pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale del Comune di Domus de Maria.

Nelle sedute pubbliche i soggetti ammessi a parlare e a far mettere a verbale eventuali osservazioni sono esclusivamente i legali rappresentanti dei soggetti concorrenti ovvero loro rappresentanti o procuratori muniti di specifica delega o procura e di documento di identità in corso di validità.

Le sedute di gara possono essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo salvo che nella fase di apertura delle buste delle offerte economiche.

Prima seduta

Le operazioni di gara avranno inizio il **giorno 20/02/2019, alle ore 10:00**, in seduta pubblica presso la sede dell'Amministrazione aggiudicatrice, secondo le modalità indicate nel presente disciplinare. In tale data si procederà:

- alla verifica dei plichi tramite SardegnaCAT, pervenuti entro i termini, contenenti le buste 1 e 2 presentate dalle imprese concorrenti;
- alla verifica della correttezza formale della documentazione;
- alla verifica dei requisiti per l'ammissione alla gara delle imprese stesse restando inteso che la mancata presentazione di uno solo dei requisiti richiesti è motivo di esclusione;
- a verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio e il consorziato dalla gara.

Esame offerta economica

Successivamente all'esame della documentazione, la Commissione procederà:

- all'apertura delle buste n. 2 contenente le offerte economiche delle ditte ammesse e a verificarne il contenuto;
- a verificare che tra i concorrenti non si presentino situazioni di controllo ovvero che, in base alle dichiarazioni e documentazioni presentate, l'eventuale situazione di controllo non abbia influito sulla formulazione delle offerte, e, in caso di accertamento di offerte imputabili ad un unico centro decisionale, ad escludere i concorrenti interessati dalla gara;
- a dare lettura dei ribassi offerti dalle ditte ammesse e a scartare le eventuali offerte in aumento;
- a determinare l'offerta con il prezzo più basso;
- a stilare la graduatoria finale provvisoria.

La gara sarà considerata valida anche in presenza di una sola offerta, purché abbia offerto un ribasso congruo con le opere da realizzarsi.

La Commissione giudicatrice valuterà l'anomalia delle offerte.



Le comunicazioni che l'Amministrazione aggiudicatrice dovrà fare alle Ditte concorrenti in seguito all'apertura delle buste potranno avvenire, a scelta insindacabile della stessa, tramite posta, fax, telefono o posta elettronica certificata.

22. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

Qualora il punteggio relativo al prezzo offerto sia pari o superiori ai limiti indicati dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione Giudicatrice procede alla valutazione di congruità delle offerte così come previsto dall'art. 97 sopra richiamato.

23. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

24. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi dei documenti di gara.

Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al 1‰ (uno per mille) del valore della gara che dovrà essere corrisposta mediante bonifico bancario IBAN IT in tal caso nella causale del bonifico specificare che si tratta di sanzione pecuniaria relativa alla gara ad oggetto (citare l'oggetto della lettera d'invito) ed il CIG di riferimento.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

25. DATI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara. Le informazioni richieste potranno essere comunicate solo ai soggetti titolari per legge del diritto di visione e rilascio copie dei documenti amministrativi. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 del citato decreto. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti degli uffici responsabili del trattamento.

26. DISPOSIZIONI E PRECISAZIONI FINALI

Resta chiarito ed inteso che:

- l'incompletezza, l'irregolarità o la mancanza di uno solo dei requisiti e/o della documentazione prescritta dal bando di gara, dal presente disciplinare o dai documenti allegati, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara;



- tutte le dichiarazioni previste dal presente disciplinare a cura del legale rappresentante del concorrente possono essere sottoscritte da un procuratore a condizione che la documentazione presentata contenga la relativa procura, pena l'esclusione;
- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;
- non saranno prese in considerazione offerte che non risultino pervenute entro le ore 9.00 del giorno stabilito per la presentazione delle offerte esclusivamente tramite portale Sardegna Cat;
- all'atto della presentazione della domanda di ammissione i concorrenti dovranno indicare la propria casella di posta elettronica certificata (PEC), ovvero numero di fax, ai quali saranno trasmesse le informazioni relative alla procedura di gara;
- tanto l'offerta quanto i documenti allegati dovranno essere redatti in lingua italiana;
- per l'esame delle offerte sarà nominata una Commissione di gara composta da un numero dispari di componenti esperti nella specifica materia cui si riferiscono i servizi, non superiore a cinque;
- il Presidente della Commissione di gara ha la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di rinviare lo svolgimento, di sospendere la seduta di gara e di aggiornarla ad altra ora o ad un giorno successivo senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- il verbale di aggiudicazione di gara non avrà in nessun caso efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente ad intervenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione dell'appalto;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nel caso in cui vi sia una sola offerta valida;
- l'aggiudicatario dovrà versare presso la Tesoreria dell'Ente Appaltante la somma che gli sarà comunicata nella lettera di aggiudicazione quale deposito per spese contrattuali;
- i concorrenti non potranno richiedere compensi o rimborsi per l'elaborazione e la presentazione delle offerte, restando a loro carico ogni spesa relativa;
- l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito degli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia;
- l'Amministrazione aggiudicatrice ha la facoltà di dichiarare decaduta l'aggiudicazione qualora l'aggiudicatario non provveda a produrre entro i termini fissati la documentazione richiesta e la cauzione definitiva di cui al Capitolato speciale, nonché di procedere a nuova aggiudicazione secondo la graduatoria stilata in sede di gara.

27. PUBBLICAZIONI

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara, ai sensi dell'art. 72 D.Lgs. n.50/2016 e s.m. e i.:

- sulla centrale regionale di committenza Sardegna CAT;
- sul sito internet dell'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici: www.avcp.it;
- sul sito internet del Ministero di Infrastrutture e Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it;
- sull'Albo Pretorio della stazione appaltante: <https://www.comune.domusdemaria.ca.it/it>
- Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/>

28. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Domus de Maria www.comune.domusdemaria.ca.it all'Albo Pretorio on-line. Il presente Bando è pubblicato sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna: www.regione.sardegna.it - e sulla Centrale Regionale di Committenza: Sardegna CAT.

Procedura di ricorso Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, Via Sassari n. 17, 09100 Cagliari, Italia.



Presentazione ricorso: contro il presente provvedimento è proponibile ricorso nanti al TAR entro 30 giorni dalla piena conoscenza dello stesso ed è proponibile ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Domus de Maria, 19/12/2018

IL RESPONSABILE D'ISTRUTTORIA
GEOM. CRISTIANO MURGIA



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
ING. GIANLUCA AMBU

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa