



# Comune di Domus de Maria

## Provincia di Cagliari

Settore Lavori Pubblici  
Servizio Progettazioni

*Oggetto:* **PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**  
**LAVORI DI COMPLETAMENTO**  
**Cimitero Comunale**

*Elaborato:*

**CALCOLO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA  
QUANTITA' DI MANODOPERA**

*Il Responsab.*

**Ing. G. Ambu**

*I Collaboratori*

*Scala*

*Data*

**Dicembre 2018**

*Aggiornamento*

**Sardegna**  
**Comune di Domus de Maria**  
**Provincia di Cagliari**

## **CALCOLO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA**

**OGGETTO:** Settore Lavori Pubblici Servizio Progettazioni PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO  
Cimitero Comunale

**COMMITTENTE:**

**Il Tecnico**

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	COSTO Mano d'opera	IMPORTO Mano d'opera	Incidenza % Mano d'opera
1	0017b	Fornitura e posa in opera di LOCULO CIMITERIALE prefabbricato in cemento armato vibrato monoblocco, da disporre su tre file sovrapposte unite mediante malta e disposte parallelamente al muro di cinta. Il loculo dovrà essere realizzato in un unico getto monolitico di calcestruzzo classe R'ck 30 N/mm <sup>2</sup> armato con rete elettrosaldata, autoportante e calcolato con portata minima interna sul solaio di appoggio della bara di 250 kg/m <sup>2</sup> . Il loculo dovrà essere impermeabile ai liquidi e ai gas, dotato di lastra di chiusura di sicurezza in c.a.v. dello spessore di 3 cm incernierata al loculo con fermo di sicurezza. La pendenza interna del loculo dovrà essere non inferiore al 2%. La struttura sarà posata su platea di fondazione in C.A. già esistente. Comprensivo di pensilina prefabbricata di copertura frontale con aggetto frontale di almeno 50 cm e inclinazione compresa tra i 15° e i 30° per il passaggio di eventuale alzaferetri; munita di gocciolatoio, e adeguatamente ancorate al solaio superiore con rete elettrosaldata e mediante getto di completamento in cls conformato in maniera tale da creare idonea pendenza per il deflusso delle acque meteoriche. Comprensivo di impermeabilizzazione del solaio eseguita con guaina tipo Mapelastic e relativa verniciatura protettiva superiore. Compresa la stuccatura delle parti frontali e laterali con collanti speciali per la sigillatura delle giunzioni. Compresa la tinteggiatura delle parti a vista eseguita con doppia mano di pittura sintetica al quarzo liscio per esterni previa mano di aggrappante apposito per superfici murarie. Compreso filtro a carboni attivi con relativi accessori per la ventilazione autonoma e continua del loculo. Compresa certificazione dell'Azienda produttrice. Inclusi: il sollevamento a qualunque altezza, i fissaggi, le opere murarie, i ponteggi necessari ed ogni altro onere occorrente per dare il tutto eseguito a regola d'arte come da disegni di progetto.							
	2	F0001							
		Fornitura e posa in opera di pannellatura a protezione umidità-muffa, costituita da pannelli antimuffa a capillarità attiva, traspirante, igroregolatore, alcalino dello spessore di 3 cm previa preparazione del fondo tramite picchettatura fitta degli intonaci esistenti. Previa pulitura delle pareti che dovranno essere spazzolate e pulite dalle presenti presenze di muffa. Compresa	cad.	114,000	€ 642,14	€ 73 203,96	€ 93,97	€ 10 712,58	14,63%
		A RIPORTARE				€ 73 203,96		€ 10 712,58	

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	COSTO Mano d'opera	IMPORTO Mano d'opera	Incidenza % Mano d'opera
		R I P O R T O				€ 73 203,96		€ 10 712,58	
3	F0002	regolarizzazione di eventuali irregolarità del fondo tramite ripristino con calce e/o collante rasante. Compresi tagli e lavorazioni per il posizionamento dei pannelli tramite seghe a mano. Preparazione del fondo tramite collante-rasante diluito con acqua e applicazione tramite spatola dentata. Incollaggio dei pannelli, precedentemente bagnati, con giunti sfalsati e compreso il riempimento delle fughe tramite collante-rasante. Compresa rasatura armata a protezione dei pannelli tramite stesura della rasatura armata con rete di rmatura con successiva seconda mano di stesa di collante-rasante a copertura della rete. Finitura finale con intonachino di calce.	mq	56,405	€ 98,67	€ 5 565,48	€ 11,88	€ 670,09	12,04%
4	F0003	Realizzazione di MASSETTINO DI MALTA CEMENTIZIA dosata a kg 500 di cemento R 32,5, dello spessore di cm 2,5, armato con rete metallica zincata del peso di kg 0,6/mq, per protezione di strati coibenti in materassini o pannelli rigidi e di manti impermeabili, dato in opera su piani orizzontali o inclinati con rifinitura a frattazzo.	mq	17,380	€ 18,90	€ 328,48	€ 2,38	€ 41,36	12,59%
5	F0004	Fornitura e posa in opera di 1.00 mt di PLUVIALE in PVC a sezione circolare diametro mm 80-100, aggraffati alla muratura, compresi i collari fermatubo, curve, braghe, pezzi speciali di unione, giunzioni etc. Compreso terminale in acciaio o ghisa per pluviali a sezione circolare da 80-100mm. Compresa Compresa quota parte di ponteggi e oneri per passaggio in muratura compreso di sigillante.	mt	10,100	€ 17,46	€ 176,35	€ 4,75	€ 47,98	27,21%
		A R I P O R T A R E				€ 79 274,27		€ 11 472,01	

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	COSTO Mano d'opera	IMPORTO Mano d'opera	Incidenza % Mano d'opera
		R I P O R T O				€ 79 274,27		€ 11 472,01	
6	F0005	cemento tipo 325 per ogni mc di impasto, compresa la sbruffatura e arricciatura, la formazione di lesene, smussi ed ogni altro onere per dare l'intonaco finito a regola d'arte. Dato su murature e calcestruzzi, dello spessore necessario ma mai inferiore a 1,5 cm. Compresa la fornitura e posa in opera di rete porta intonaco al fine di conseguire superfici omogenee e prive di segnature o lesioni. La finitura dell'intonaco la sua tipologia e la sua stesa dovrà essere realizzata in relazione alla tinteggiatura o rivestimento previsti. Compresi i ponteggi e il ripristino della tinteggiatura del tutto simile al resto del locale	mq	9,680	€ 24,88	€ 240,84	€ 19,15	€ 185,37	76,97%
		Rimozione della PAVIMENTAZIONE PER ESTERNI in masselli autobloccanti ESISTENTE in calcestruzzo vibrocompresso multistrato; eseguita con particolare cura con piccoli utensili, compreso il recupero del materiale che dovrà essere ripristinato dopo le opere di completamento del circuito acque piovane. Compresi oneri aggiuntivi per il ripristino di elementi non riutilizzabili o danneggiati nella rimozione. Con successivo ripristino della stessa pavimentazione che sarà eseguita a secco con stesura e staggiatura di un fondo di allettamento di sabbia/ghiaio con granulometria 0/6 per uno spessore di cm 4;- posa in opera dei masselli;- eventuali tagli eseguiti a spacco; - battitura della pavimentazione con piastra vibrante provvista di tappeto in gomma protettiva;- spolvero finale di un manto di sabbia fine destinata alla sigillatura dei giunti.	mq	11,000	€ 33,35	€ 366,85	€ 24,25	€ 266,75	72,71%
7	F0006	Fornitura e posa in opera di POZZETTO PREFABBRICATO tipo CANALETTA in CLS vibrato ed armato in c.a di dim. 300X40X50 cm e relativa CADITOIA grigliata delle stesse dimensioni della canaletta. Compresi: il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita, compreso il sottofondo e il rinfiacco in calcestruzzo.	cad	1,000	€ 629,43	€ 629,43	€ 145,50	€ 145,50	23,12%
8	F0007	Prezzo a corpo per OPERE DI PICCOLO RESTAURO di alcune parti dell'edificio cimiteriale, quali cornici sbrecciate, vetri da sostituire, su indicazione della Direzione lavori.	a corpo	1,000	€ 1 331,30	€ 1 331,30	€ 48,00	€ 48,00	3,61%
9	F2193	Realizzazione di 1.00 mq di TINTEGGIATURA a tre mani per ESTERNI con pitture idrofughe tipo "Domolux" o similari, eseguita a qualsiasi altezza su intonaco civile esterno. Compresa							
		A R I P O R T A R E				€ 81 842,69		€ 12 117,63	

NR.	CODICE ARTICOLO	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO	COSTO Mano d'opera	IMPORTO Mano d'opera	Incidenza % Mano d'opera
		R I P O R T O				€ 81 842,69		€ 12 117,63	
10	F2215	preparazione del fondo mediante stesura di idoneo prodotto fissativo. Il tutto fino ad ottenere l'omogenea tonalita' della tinta, nei colori a scelta dalla D.L.. Compresi gli oneri della Sicurezza e della salute della Mano d'Opera.	mq	172,500	€ 15,89	€ 2 741,03	€ 12,13	€ 2 092,43	76,34%
		Realizzazione di impermeabilizzazione eseguita con guaina tipo Mapelastich e relativa verniciatura protettiva superiore. Costituita da malta bicomponente a base di letganti cementizi, aggregati selezionati a grana fine, additivi speciali e polimeri sintetici in dispersione acquosa. Applicato su idoneo piano di posa, preventivamente preparato e pulito da vecchie guaine e pultio da parti friabili e tracce di polvere, grassi mediante lavaggio con acqua a pressione. Compresa la sigillatura di eventuale fessure con sigillante apposito. Dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, compreso l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, compreso il primer, gli sfridi ed il tiro in alto. Comprese le risalite secondo le indicazioni fornite dall'ufficio tecnico dell'amministrazione comunale.							
11	NPD000100020021	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza o simili, fino a m 2.00 di profondita' dal piano campagna o dal piano di sbancamento, in terreni di qualsiasi natura e consistenza, anche in presenza d'acqua, compreso l'onere per eventuali piste di accesso. eseguito con qualsiasi mezzo meccanico. compreso le necessarie sbadacchiature ed armature. escluso l'armatura a cassa chiusa da compensare a parte. compreso lo spianamento del fondo, il sollevamento del materiale di scavo, il deposito lateralmente allo scavo oppure il carico su automezzo. compresi il rinterro ed il trasporto a deposito o a discarica. valutato per il volume teorico previsto od ordinato in terreni sciolti esclusa la roccia tenera e la roccia dura da mina.	mq	91,352	€ 21,77	€ 1 988,73	€ 13,23	€ 1 208,59	60,77%
12	NPD000400010004a	Fornitura e posa in opera di Tubo in P.V.C. Dim. 200-250mm compresi pezzi speciali e quant'altro occorra per fornire l'opera completa e funzionante. Compresi livellamento del piano di posa ottenuto mediante letto di sabbia anch'esso compreso, la	mc	5,940	€ 18,72	€ 111,20	€ 2,20	€ 13,07	11,75%
		A R I P O R T A R E				€ 86 683,65		€ 15 431,72	

[illegible]